

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и 2 от ЗОС и чл. 23, ал.1 и чл. 71, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, приета с Решение № 231 от 24.10.2008г. на Общински съвет – Радомир и Заповеди № 176/28.03.2013г. и Заповед № 177/28.03.2013г. **ОБЩИНА РАДОМИР**

О Б Я В Я В А

I. ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ /наричан по-нататък само „търг“/ за отдаване под наем на ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, СТОПАНИСВАНИ ОТ ОБЩИНАТА ПО РЕДА НА ЧЛ. 19 ОТ ЗСПЗЗ, както следва:

1. **Имот № 013001** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **0,039 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **0,46 лв.**
2. **Имот № 013003** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **1,015 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **12,18 лв.**
3. **Имот № 013004** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **2,050 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **24,60 лв.**
4. **Имот № 013005** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **1,604 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **19,24 лв.**
5. **Имот № 013008** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **1,032 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **12,38 лв.**
6. **Имот № 013009** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **1,181 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **14,17 лв.**
7. **Имот № 013011** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **1,182 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **14,18 лв.**
8. **Имот № 013014** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **1,539 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **18,46 лв.**
9. **Имот № 013015** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **1,393 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **16,71 лв.**
10. **Имот № 013016** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **0,179 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **2,14 лв.**
11. **Имот № 013017** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **1,109 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **13,30 лв.**
12. **Имот № 013018** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **5,626 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **67,51 лв.**
13. **Имот № 013019** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **2,878 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **34,53 лв.**
14. **Имот № 013021** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **0,742 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **8,90 лв.**
15. **Имот № 013022** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **1,135 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **13,62 лв.**
16. **Имот № 013023** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **1,115 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **13,38 лв.**
17. **Имот № 013024** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро“, с площ **8,554 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **102,64 лв.**

44. **Имот № 013066** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро”, с площ **1,811 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **21,73 лв.**

45. **Имот № 013070** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро”, с площ **1,243 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **14,91 лв.**

46. **Имот № 013071** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро”, с площ **0,597 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **7,16 лв.**

47. **Имот № 013072** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро”, с площ **1,021 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **12,25 лв.**

48. **Имот № 013075** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро”, с площ **3,570 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **42,84 лв.**

49. **Имот № 013098** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро”, с площ **1,354 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **16,24 лв.**

50. **Имот № 013101** в землището на с. Касилаг, м. „Самаро”, с площ **1,292 дка**, VI – категория, при първоначална годишна наемна цена – **15,50 лв.**

II. Търгът за отдаване под наем на описаните имоти - частна общинска собственост, ще се проведе на **24.04.2013г. и 25.04.2013г. от 10.00 часа** в сградата на община Радомир. При непровеждане на търга, поради неявяване на нито един кандидат, отговарящ на условията от тръжната документация, повторен търг ще се провежда всеки втори четвъртък от месеца от 10.00 часа в сградата на община Радомир до отдаване под наем на имотите.

III. Срок за сключване на договора и начин на плащане – Кметът на Общината сключва договор за наем със спечелилия участник в двуседмичен срок, след влизане в сила на заповедта по чл. 99, ал.1 от Наредбата за общинска собственост. Наемът за земеделската земя, стопанисвана от Общината по реда на чл. 19 от ЗСПЗЗ се заплаща до един месец от влизане в сила на Заповедта за спечелен търг на касата на Общината.

IV. Търгът ще се проведе при следните условия:

1. Тръжната документация, съдържаща информация за условията за провеждане на търга и изискванията към кандидатите се закупува срещу сумата от **20 лв.** (двадесет лева) на касата на община Радомир до **16.00 часа на 23.04.2013 год. и до 16.00 часа на 24.04.2013 год.**

В случай на провеждане на повторен търг, тръжна документация се закупува до **16.00 часа** на деня, предхождащ този, в който ще се проведе търга, от касата на Община Радомир.

2. Заявленията за участие в търга (по образец от тръжната документация) да бъдат регистрирани до **17.00 часа** на последния работен ден преди деня на провеждане на търга.

За всеки един един от обектите се подава отделно заявление за участие.

3. Кандидатите да внесат депозит за участие в търга в размер на **10 %** от началната наемна цена. Депозитната вноска се внася в касата на Община Радомир до **16.00 часа на 23.04.2013 год. и до 16.00 часа на 24.04.2013 год.**

В случай на провеждане на повторен търг, депозитната вноска се внася до **16.00 часа на деня, предхождащ този, в който ще се проведе търга.**

Информация за провеждане на търга и оглед на земеделската земя може да бъде получена в отдел „Екология и ЕП” или на тел. 0777/82435 към Община Радомир, всеки работен ден в рамките на установеното работно време.