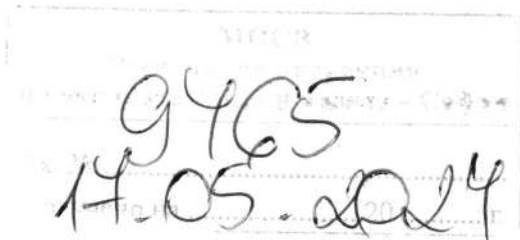


**Приложение № 5** към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда



**ДО**  
**ДИРЕКТОРА**  
**НА РИОСВ – СОФИЯ**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**за инвестиционно предложение**

**От „Струма Солар Плант“ ЕООД**, ЕИК 206537607, със седалище и адрес на управление гр. София, пл. „Позитано“ № 2, бл. Перформ Бизнес Център, ет. 4, представлявано от управителите Никола Газдов и Велислав Белниколовки, чрез пълномощника Мартин Давидков – пълномощник

Адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Петър Парчевич“ № 30

Телефон, факс и електронна поща (e-mail): тел. +359 882 643 967, имейл: [lozanova@gplawbg.com](mailto:lozanova@gplawbg.com)

Лице за контакти: Мартин Давидков - пълномощник

**Уважаеми г-н/г-жо Директор,**

Уведомяваме Ви, че „Струма Солар Плант“ ЕООД има следното инвестиционно предложение:

**Изграждане на нов въздушен електропровод високо напрежение 110 kV за присъединяване на нова Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) от нова повишаваща подстанция (ПП), разположена в поземлен имот с идентификатор 81709.16.364 по КККР на с. Чуковец, община Радомир, област Перник, към Преносната електрическа мрежа (ПЕМ) в подстанция „Червена могила“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80488.73.38 по КККР на с. Червена могила, община Радомир, област Перник.**

## **Характеристика на инвестиционното предложение:**

### **1. Резюме на предложението:**

„Струма Солар Планта“ ЕООД има инвестиционно предложение за изграждане на нов въздушен електропровод високо напрежение 110 kV за присъединяване на нова Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) от нова повишаваща подстанция (ПП), разположена в поземлен имот с идентификатор 81709.16.364 по КККР на с. Чуковец, община Радомир, област Перник, към Преносната електрическа мрежа (ПЕМ) в подстанция „Червена могила“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80488.73.38 по КККР на с. Червена могила, община Радомир, област Перник.

На 12.10.2023 г. е сключен Предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ПРД-ПР-110/1991/12.10.2023 г. („Договора“) между „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД) и Община Радомир, за присъединяване на нова фотоволтаична електроцентрала с индикативна инсталирана мощност 130 MW (AC), находяща се в имоти с идентификатори 81709.16.370, 81709.16.364 м. „Ридо“, с. Чуковец, община Радомир и 24832.85.100 с. Друган, община Радомир, област Перник. На 20.03.2024 г. е сключено допълнително споразумение № 1 към Договора, по силата на което „Струма Солар Планта“ ЕООД замества Община Радомир като страна по Договора.

Съгласно условията на Договора, новата ФЕЦ, предвидена за изграждане в землищата на с. Чуковец и с. Друган, ще бъде присъединена към преносната електрическа мрежа на страната посредством нов присъединителен електропровод 110 kV от нова повишаваща подстанция СрН/110 kV до резервно поле от ОРУ 110 kV на подстанция „Червена могила“, предмет на настоящото инвестиционни предложение.

Окончателните условия и начин на присъединяване ще се определят с окончателен договор между „ЕСО“ ЕАД и „Струма Солар Планта“ ЕАД. Възникналите сервитути и собствеността на електропровода 110 kV ще бъдат в полза на производителя – „Струма Солар Планта“ ЕООД,

За осъществяването на настоящото инвестиционно предложение е необходимо изработването и одобряването на подробен устройствен план – парцеларен план по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията, заедно с необходимите план-схеми към него, който да определи трасето на електропровода, необходимите сервитути и засегнатите имоти, и необходимите план-схеми към него.

С оглед на гореизложеното, „Струма Солар Планта“ ЕООД има качеството на Възложител по смисъла на § 1, т. 20 от Допълнителните разпоредби на закона за опазване на околната среда (ЗООС).

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Въздушните електропроводи са линеен елемент на техническата инфраструктура за пренос на електроенергия с напрежение 110 kV. Линиите ще се изградят върху стълбове с болтова конструкция, разположени на една стълбовна линия, поцинковани от съществуващата гама, използвана и одобрена съгласно типови проекти на „ЕКО“ ЕАД за една тройка проводници, с триъгълно разположение на проводниците и едно мълниезащитно въже.

Фазовите проводници на новата въздушна линия е планирано да бъдат 1x3xACO-3 или 1x2xACO-00 (в сноп от три проводника), което ще се реши с изработването на инвестиционен проект, отговарящи на Български държавен стандарт (БДС) 1133-89, като мълниезащитното въже ще бъде едно, с вградени 24 броя оптични влакна, тип "OPGW".

Дължината на съоръжението за ВЛ 110 kV ще е приблизително до 10 835 метра, като ще бъде изградено посредством стоманорешетъчни поцинковани стълбове с болтово-заваръчна конструкция. Точната необходима площ за стълбовете ще бъде определена в технически проект, като необходимата площ на всеки елемент от линейния обект няма да надвишава 100 кв. м.

Монтажът на стълбовете предполага изграждане на фундаменти. За изграждането на фундаментите се предвижда извършване на изкопни работи с механизация. Дълбочината на изкопите варира според типа на почвата и фундамента и е предмет на конкретно техническо решение в технически или работни проекти, съгласно геоложката специфика на почвата. Фундаментите ще се изливат от бетон за всеки от стълбовете, съгласно одобрените технически или работни проекти. Полагането, видът на армировката и избора на фундамент ще се определят от височината на стълба и геоложките особености на подложната повърхност за всеки от терените, върху който ще се монтира стълб. С оглед спазването на изискването на чл. 17а, ал. 2 ЗОЗЗ и доколкото инвеститорите не предвиждат одобрение на трасе и промяна на предназначението на земеделската земя, нито един от фундаментите няма да бъде с площ по-голяма от 100 кв.м.

Строителството ще се извърши едноетапно. В процеса на строителството ще бъдат извършени следните строително-монтажни работи: трасиране на линията, изпълнение на фундаментите за стълбовете, монтаж и изправяне на новите стълбове, заземление, монтаж на изолатори и други съоръжения по линията, довършителни работи, благоустройство и замерване. По време на строителството ще се използват строителни материали като кофраж, бетон, баластра, чакъл, спомагателни материали, бои, лакови покрития, машинно оборудване и др.

Няма нужда от изграждане на допълнителна инфраструктура за целите на извършване на строителството. За изграждането на електропровода не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Ще се използват максимално съществуващите пътища от общинска и републиканската пътна мрежа, както и пресичаните полски пътища. Те ще служат и като временни подходи към стълбовете.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Настоящото инвестиционно предложение има връзка с проект за частично изменение на Общия устройствен план („ЧИОУП“) на община Радомир с обхват поземлени имоти с идентификатори № 81709.16.351 , 81709.16.352 по КККР на землището на с. Чуковец и № 24832.85.91 по КККР на землището на с. Друган, община Радомир и бъдещо изграждане на фотоволтаична електроцентрала, за която е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, приключила с Решение № СО-29-ЕО/2023 г. на директора на РИОСВ – София, с характер – „да не се извършва екологична оценка“.

Под вх. № 7806/24.02.2023 г. в РИОСВ – София е внесено уведомление за изготвени Подробни устройствени планове – планове за регулация и застрояване („ПУП-ПРЗ“) на поземлени имоти с идентификатори № 81709.16.370 (предишен идентификатор: 81709.16.365, 81709.16.351), 81709.16.364 (предишен идентификатор 81709.16.352) по КККР на землището на с. Чуковец и № 24832.85.100 (предишен идентификатор 24832.85.91) по КККР на землището на с. Друган, община Радомир по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони („Наредбата за ОС“)*. В отговор на същото е получено писмо с изх. № 7806-5007/15.05.2023 г. на директора на РИОСВ - София, с което е изразено становище, че имотите, обект на представените ПУП-ПРЗ, са били обект на разглеждане в рамките на процедурата по преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка за ЧИОУП на община Радомир, приключила с Решение № СО-29-ЕО/2023 г., с характер „да не се извършва екологична оценка“. Със същото е указано, че доколкото

конкретните имоти съвпадат с териториалния обхват и целите на одобрения с Решение № 57/28.03.2023 г. на Общински съвет Радомир проект за ЧИОУП на Община Радомир, „не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС“.

Инвестиционното предложение се разработва въз основа на Предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ПРД-ПР-110/1991/12.10.2023 г. („Договора“) с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД), за присъединяване на нова фотоволтаична електроцентрала с индикативна инсталирана мощност 130 MW (AC), находяща се в имоти с идентификатори 81709.16.370, 81709.16.364 м. „Ридо“, с. Чуковец, община Радомир и 24832.85.100 с. Друган, община Радомир, област Перник.

Понятието „инсталирана мощност“ има легална дефиниция в Закона за енергетиката, която посочва мощността на централата, която е позволена да се експортира към мрежата, като тази мощност е и посочената в договора за присъединяване. Производителите на електроенергия имат право ефективно да построят по-голяма променливотокова мощност (DC) с оглед постигане на мощността, която могат да експортират към мрежата, през по-дълъг период от време, правейки централите по-ефективни. Ефективно инсталираната мощност (DC) на фотоволтаичната електроцентрала ще бъде предмет на окончателно проектантско решение.

Съгласно условията на Договора, новата ФЕЦ, предвидена за изграждане в землищата на с. Чуковец и с. Друган, ще бъде присъединена към преносната електрическа мрежа на страната посредством нов присъединителен електропровод 110 kV от нова повишаваща подстанция СрН/110 kV до резервно поле от ОРУ 110 kV на подстанция „Червена могила“, предмет на настоящото инвестиционни предложение.

За реализирането на инвестиционно предложение ще бъде изработен и одобрен проект на подробен устройствен план – парцеларен план по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията, заедно с необходимите план-схеми към него, който да определи трасето на електропровода, необходимите сервитути и засегнатите имоти, и необходимите план-схеми към него.

Изграждането на обекта ще бъде съобразено с изискванията на Наредба № 3 от 09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.

Извън посоченото по-горе, инвестиционното предложение няма връзка с други дейности в обхвата на въздействие. Обектът ще бъдат част от националната електропреносна мрежа и за него ще бъдат проведени всички съгласувателни процедури със заинтересованите централни и териториални администрации, специализирани контролни органи и експлоатационни дружества.

#### 4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Трасето на новия въздушен електропровод високо напрежение 110 kV, за присъединяване нова Фотоволтаична електроцентрала от нова повишаваща подстанция, разположена в поземлен имот с идентификатор 81709.16.364 по КККР на с. Чуковец, община Радомир, област Перник, към Преносната електрическа мрежа в подстанция „Червена могила“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80488.73.38 по КККР на с. Червена могила, община Радомир, област Перник, в предложението за изпълнение вариант преминава през землищата на:

- с. Чуковец, ЕККАТЕ 81709, община Радомир, област Перник;
- с. Кондофрей, ЕККАТЕ 38265, община Радомир, област Перник;
- с. Друган, ЕККАТЕ 24832, община Радомир, област Перник;
- с. Стефаново, ЕККАТЕ 69239, община Радомир, област Перник;
- гр. Радомир, ЕККАТЕ 61577, община Радомир, област Перник;
- с. Червена Могила, ЕККАТЕ 80488, община Радомир, област Перник.

Засегнатите имоти са описани в приложените Регистри, като приблизителната дължина на трасето през землищата на засегнатите населени места е както следва:

- 15 метра в землището на с. Чуковец;
- 330 метра през землището на с. Кондофрей;
- 2190 метра през землището на с. Друган;
- 6675 метра през землището на с. Стефаново;
- 90 метра през землището на гр. Радомир;
- 1535 метра през землището на с. Червена Могила.

Общата дължина на трасето е приблизително 10 835 линейни метра до поземлен имот с идентификатор 80488.73.38 по КККР на с. Червена могила, община Радомир, област Перник, в който е разположена подстанция „Червена Могила“, като се предвижда изграждане на общо на около 46 стълба, точното местоположение на които ще се определи с окончателния проект на ПУП – ПП и план-схеми. Чупките на трасето и сервитута на електропроводите представяме в цифров вид към настоящото уведомление.

Широчината на сервитутната зона на новата въздушна линия за заданието на парцеларния план и план-схемите е общо до 50.00 м - до 25.00 м от всяка страна спрямо оста на ВЛ 110 kV, съобразно особеностите на терена и съществуващата инфраструктура, а при разработването на окончателния проект на парцеларния план и план-схеми ще се прецизира съответно с местоположенията на стълбовете и максималните отклонения на проводниците, съгласно Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти. В проекта за ПУП-ПП, сервитутната зона на новата ВЛ 110 kV ще се определи съгласно Приложение № 1 към чл. 7, ал. 1, т. 1 на Наредба № 16.09.06.2004 г, т.е. окончателно засегнатата територия ще бъде значително по-малка от тази посочена в графичната част на заданието.

Новата ВЛ 110 kV започва от поземлен имот с идентификатор 81709.16.364 по КККР на с. Чуковец, община Радомир, област Перник, където ще бъде изградена нова повишаваща подстанция, находяща се в землището на с. Чуковец, община Радомир, област Перник, и се отправя в северозападна посока през землището на с. Кондофрей. Трасето навлиза в землището на с. Друган, където прави чупка в посока север, а при стълб № 7 прави чупка в западна посока и продължава през землището на с. Стефаново.

От стълб № 10 трасето прави завой в североизточна посока, като преминава отново през землището на с. Друган и пресича Републикански път III - 657 в имоти с идентификатори 69239.83.60 по КККР на с. Стефаново, община Радомир, област Перник и 24832.9.304 по КККР на с. Друган, община Радомир област Перник – в междустълбие № 17 - № 18.



М 1:1000

За пресичането е извършен оглед на място, преглед на координатите на трасето в геодезична система БГС 2005 /кадастрална/ и справка с ГИС на АПИ, е уточнено въздушно пресичане в оста на пътя при км 46+480 на третокласен път III-627 „Долна Диканя – Радомир“. Съставен е протокол за предварителен оглед от 22.04.2024 г, по заявление с вх. № 53-00-236/18.04.2024 г.

При стълб № 21 трасето където прави чупка в северозападна посока през земището на с. Стефаново до стълб № 31, където се отправя в посока запад. От стълб № 38 линията продължава в земището на с. Червена могила, където въздушните електропроводи се присъединяват от западната страна на подстанция „Червена могила“, разположена в поземлен имот с идентификатор 80488.73.38 по КККР на с. Червена могила, община Радомир, област Перник

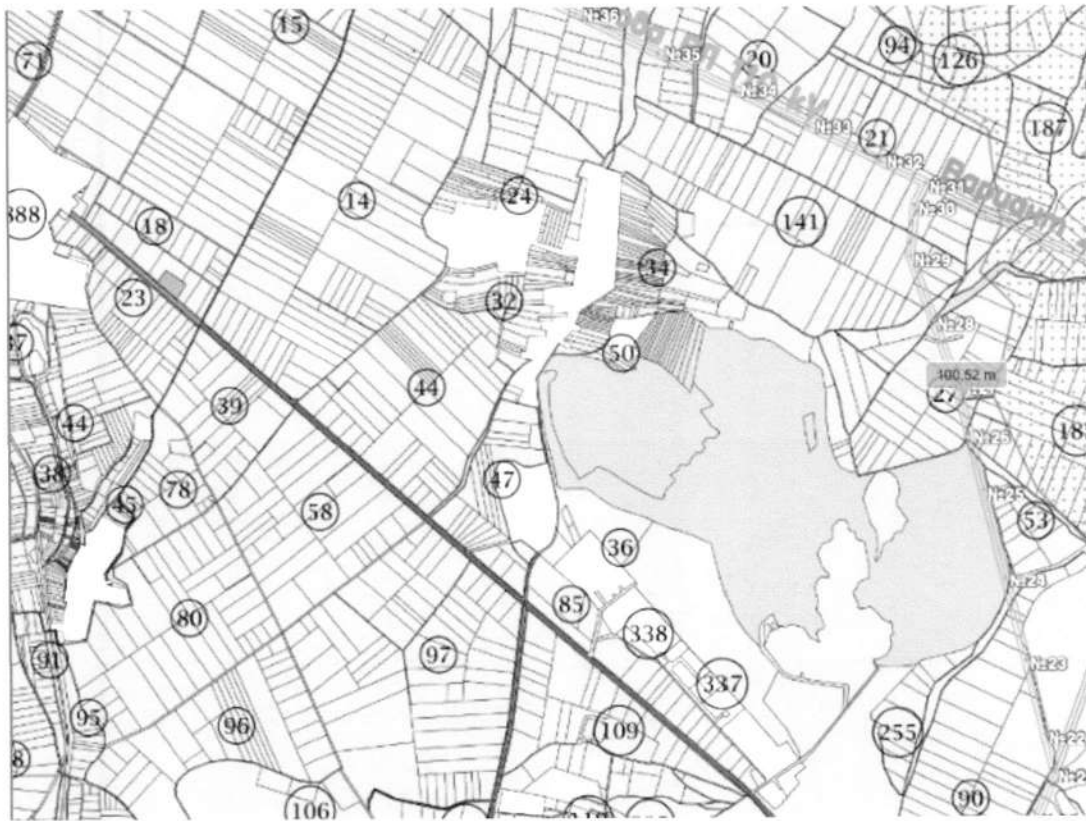
Трасето на ВЛ 110 kV е съобразено с изискванията за рационално използване на земята и минимално увреждане на ландшафта, като се преминава основно през земеделски земи и извън регулацията на населените места.

Изграждането на обекта няма да наложи промяна на предназначението на засегнатата територия.

Разгледани са два варианта на трасето – по Вариант 1 с приблизителна дължина 10 835 линейни метра до поземлен имот с идентификатор 80488.73.38 по КККР на с. Червена могила, общ. Радомир, в който е разположена подстанция „Червена могила“, и по Вариант 2 - с обща дължина приблизително 11 500 линейни метра.

С оглед експертното становище на проектантите, разработили трасето и намеренията на възложителя, предмет на проекта на ПУП-ПП и план-схемите и **процедиран за изпълнение ще бъде Вариант 1 на трасето**. Целесъобразността на Вариант 1 се изразява в това, че предлага оптимално техническо решение за изпълнението на обекта, както и значително по-малко въздействие върху околната среда и биологичното разнообразие спрямо Вариант 2. За разлика от Вариант 2, Вариант 1 на трасето не засяга обекти от екологична мрежа „Натура 2000“ и не преминава през защитени територии.

Трасето на ВЛ 110 kV в предложението за изпълнение Вариант № 1 преминава в близост до – на отстояние около 100 м., **но без да засяга**, защитена зона BG0001375 „Острица“ от екологична мрежа „Натура 2000“.



Подробно са изследвани всички възможни начини трасето да засяга по минимален начин защитени зони, като предложеният вариант е оптималният технически изпълним вариант за осъществяване на връзката с мрежата.

Трасето на ВЛ 110 kV по Вариант 1 не преминава през защитени територии. Най-близко е разположена Защитена местност „Голо бърдо - находище на муховидна пчелица“, в землището на с. Червена Могила, общ. Радомир, област Перник. Обявена е за защитена със Заповед № РД-453 от 08.06.2012 г., бр. 53/2012 на Държавен вестник. Защитена местност „Голо бърдо - находище на муховидна пчелица“ отстои на около 3 километра от най-приближената точка от трасето на обекта. Реализацията на инвестиционното намерение няма да засегне по никакъв начин тази и други защитени територии и природни забележителности.

Инвестиционното намерение не засяга обекти, подлежащи на здравна защита, не се очаква трансгранично въздействие и не се внасят промени в съществуващата пътна инфраструктура. Трасето на електропроводите не преминава през установени и регистрирани в националния геофонд находища на подземни природни богатства. Влияние върху природните обекти и минералното разнообразие не се очаква.

Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение ще е преди всичко по време на строителството и ще е ограничен и локален. Характера на инвестиционното предложение не предполага въздействие и не застрашава здравето на населението. Трансграничен характер на въздействието няма.

#### **5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

*(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

По време на строителството на ВЛ 110 kV не се предвижда използване на природни ресурси, освен вода. Минималните водни количества, необходими по време на строителството, ще се осигурят чрез водоноски. По време на строително-монтажните дейности за изграждането на обекта е необходима вода за питейно – битови нужди на работниците, която ще се осигурява от търговската мрежа – ще се доставя бутилирана минерална вода.

По време на експлоатацията на обекта няма да се използват природни ресурси, включително не е предвидено водоземане за питейни, промишлени или други нужди, вкл. чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или от подземни води.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

При строителството и експлоатацията не се предвижда емитиране на вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, както и възможност за контакт на вещества с повърхностни и/или подземни водни тела.

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

фактори – временно и локално запрашаване на приземния атмосферен слой при изграждането на необходимите фундаменти и монтирането на стълбовете. Може да се очакват прахови емисии от дейността на земекопни, строителни и транспортни машини, чието въздействие ще бъде минимизирано чрез комплект от мерки, предвидени в техническите и/или работните проекти.

Незначително и временно ще се завиши количеството на вредните вещества във въздуха, отделяни от трафика на автомобилния транспорт и строителната техника – въглероден оксид, въглеводороди, азотни оксиди, серни оксиди, оловни аерозоли, алдехиди, сажди, водни пари и др. Това въздействие е приблизително равно на въздействието върху околната среда на традиционните и необходими почвообработки в района и осъществяваната пътно-транспортна дейност.

Описаните по-горе очаквани въздействия върху околната среда се отнасят до периода на строителство на обекта. При експлоатацията въздействията са незначителни и сведени до минимум, тъй като предвидената дейност е безотпадна, безшумна и непредизвикваща емисии в околната среда.

Общото количество и състав на емисиите, получени при строителството и експлоатацията, не дават основание за очаквано значимо влияние върху качествата и състава на атмосферния въздух, водите и почвите в района. Не се очакват кумулативни въздействия

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

Генерираните по време на строителството отпадъци ще бъдат преди всичко строителни отпадъци от използваните материали (арматурно желязо, бетонови парчета, дърво от кофражите на стоманобетонните конструкции, метални отпадъци) и други битови отпадъци. Всички отпадъци, които подлежат на рециклиране, ще бъдат рециклирани. Отпадъците от почва, камъни и изкопани земни маси, както и строителните отпадъци ще се акумулират по време на оформянето на фундаментите. От строителството няма да се образуват опасни отпадъци.

По отношение третирането на генерираните по време на строителството отпадъци, то същото ще става съгласно действащото в страната законодателство – Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове към него. Предвижда се генерираните отпадъци да се предават за

последващо третиране на лица, притежаващи изискваните от нормативната уредба документи за дейности с отпадъци. Това ще става въз основа на подписан договор.

По време на експлоатацията не се очаква да се генерират отпадъци.

#### **9. Отпадъчни води:**

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

По време на строително-монтажните дейности за изграждането на обекта ще се генерират в минимално количество битовофекални отпадъчни води. За формираните битовофекални отпадъчни води ще се използват химически тоалетни, третиращи отпадъците посредством препарати.

Предвидената дейност, свързана с преноса на електроенергия, не изисква използването на вода за производствени / промишлени цели и не се генерират промишлени отпадъчни води.

#### **10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:**

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

По време на реализацията на инвестиционното намерение не се очаква да са налични опасни химически вещества. Няма да се използват вещества, определени като опасни в действащото законодателство. Предложението не е свързано с изграждане и експлоатация на нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС.

**I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.**

#### **II. Друга информация (не е задължително за попълване)**

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква

и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

В настоящия случай се процедира инвестиционно предложение за изграждане на въздушен електропровод 110 kV, за реализирането на който е необходимо изработване и одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията, заедно с необходимите план-схеми към него, който да определи трасето на електропровода, необходимите сервитути и засегнатите имоти. С оглед на това, считаме за целесъобразно извършването само на процедура по преценка за необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда („ОВОС“)/ процедура по ОВОС, а не и отделна процедура по извършване на преценка за екологична оценка („ЕО“).

По този начин ще се намали значително административната тежест за възложителя, без да се намалява защитата на околната среда, доколкото процедурите по реда на ЗООС изискват значителен времеви и финансов ресурс. Поради това провеждането и на процедури по ЕО би удължило значително периода на осъществяване на инвестиционното предложение и би увеличило вложените средства.

#### **Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение:
  - 2.1. Предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ПРД-ПР-110/1991/12.10.2023 г. с „ЕСО“ ЕАД и Допълнително споразумение № 1 към него;
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
  - 3.1. Решение № СО-29-ЕО/2023 г. на директора на РИОСВ – София;
  - 3.2. Писмо с изх. № 7806-5007/15.05.2023 г. на директора на РИОСВ – София;
  - 3.3. Протокол за предварителен оглед от 22.04.2024 г. от ОПУ – Перник, по заявление с вх. № 53-00-236/18.04.2024 г.
  - 3.4. Графична част - Обзорна схема, показваща планираното местоположение на обекта;
  - 3.5. Регистри на засегнатите имоти
4. Пълномощно
5. Електронен носител - 1 бр.
6.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

7.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
8.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 18.05.2024 г.

Уведомител:  .....

(подпис)

**16.05.2024 г.**

**Уведомление за инвестиционно предложение на „Струма Солар Плант“ ЕООД**

[https://energy-element.eu/pdfs/20240516\\_Announcement\\_RIOSV.pdf](https://energy-element.eu/pdfs/20240516_Announcement_RIOSV.pdf)

На основание чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, „Струма Солар Плант“ ЕООД уведомява засегнатото население, че има инвестиционно предложение за изграждане на нов въздушен електропровод високо напрежение 110 kV за присъединяване на нова Фотоволтаична електроцентрала от нова повишаваща подстанция, която ще бъде изградена в землището на с. Чуковец, община Радомир, област Перник, към Преносната електрическа мрежа в подстанция „Червена могила“, с. Червена могила, община Радомир, област Перник

За реализиране на инвестиционното предложение ще бъде изработен проект на Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП - ПП) по смисъла на чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и план-схеми, които да определят трасето на електропроводите, необходимите сервитути и засегнатите имоти.

## ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР

за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа

№ ПРА-ПР-110/1991/12.10.2023г.

Днес, .....12.10.2023..... год. в София между:

„ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР“ ЕАД, представлявано от Ангелин Цачев – Изпълнителен директор, с адрес: 1618 София, бул. „Цар Борис III“ № 201, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 175201304, ИН по ЗДДС BG 175201304, наричано по-долу за краткост „ЕСО“

и

ОБЩИНА РАДОМИР, представлявана от Пламен Станков Алексиев – Кмет на Община Радомир, с адрес: 2400, гр. Радомир, пл. „Свобода“ № 20, БУЛСТАТ 000386776, ИН по ЗДДС BG 000386776, чрез пълномощника си Никола Петров Газдов, съгласно пълномощно рег. № 9164/2023 издадено на 05.10.2023 г. от Нотариус Боян Каленков, рег. № 073 на Нотариалната камара, наричана по-долу за краткост „ПРОИЗВОДИТЕЛ“

се сключи настоящият предварителен договор за присъединяване на обект на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** към преносната електрическа мрежа на **ЕСО** (електрическа подстанция 400/110/31,5 kV „Червена могила“), при условията на Наредба № 6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи (изм. и доп., ДВ, бр. 55 от 27.06.2023 г.), наричана по-долу за краткост „Наредба № 6“.

### 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. С подписване на настоящия предварителен договор **ЕСО** и **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** определят правата, задълженията и необходимите условия за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 130 MW, намираща се в имоти с идентификатори 81709.16.370, 81709.116.364 м. „Ридо“, с. Чуковец, община Радомир и 24832.85.100 с. Друган, община Радомир, област Перник (наричана по-долу за краткост „обект“), собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, към преносната електрическа мрежа, по смисъла на Наредба № 6, както и други права и задължения на страните, свързани с присъединяването, на основание подадено искане с вх. № ЦУ-ЕСО-8893#3/02.10.2023 г. /наш изх. № ЦУ-ЕСО-9660#1/02.10.2023 г./ за **ЕСО**.

1.2. Условията, включително и конкретните технически изисквания за присъединяване на обекта, съгласно чл. 75 от Наредба № 6 се определят от **ЕСО** на основание чл. 53 от Наредба № 6.

1.3. Техническите условия за присъединяване на обекта са приети с протокол № 18/2023 г. от заседание на постоянния технически съвет на **ЕСО**.

### 2. УСЛОВИЯ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

2.1. Място на присъединяване: Изводно поле в ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила“

2.2. Инсталирана мощност на обекта - 130 MW

2.3. Ниво на напрежение - 110 kV

2.4. Брой на електропроводите 110 kV - един

2.5. Брой на фазите - три

### 3. ПРИСЪЕДИНЯВАНЕТО НА ОБЕКТА ЩЕ СЕ ИЗВЪРШИ ЧРЕЗ:

3.1. Проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** на съоръжения негова собственост:

3.1.1. Нова повишаваща подстанция СрН/110 kV, наричана в предварителния договор „подстанция на обекта“. Подстанцията на обекта ще бъде изградена на територията на обекта, на място определено с подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ), съгласно сроковете и етапите посочени в т. 5 от настоящия предварителен договор, и при изпълнение на изискванията в т. 8.1, т. 9, т. 10.1, т. 10.2, т. 10.4 и т. 10.5.

- 3.1.1.1. Телекомуникационна апаратура, доставена от ЕСО за подстанцията на обекта, съгласно т. 10.7. от настоящия договор. Устройства за ускорение на релейни защиты, съгласно т.10.4.
- 3.1.1.2. Релейни защиты съгласно т. 8.2.4.2. от настоящия договор, които са монтирани в подстанцията на обекта.
- 3.1.2. Нов електропровод 110 kV с OPGW/OPUG, съгласно т. 8.2.1. – т.8.2.3. от настоящия предварителен договор, от подстанцията на обекта до резервно поле от ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила“ по т. 3.2.2., наричан по-долу за краткост „присъединителен електропровод“.
- 3.2. Проектиране, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на следните „съоръжения за присъединяване“, собственост на ЕСО:
- 3.2.1. Подмяна на съществуващи автотрансформатори АТ 402 и АТ 401 с нови автотрансформатори 400/110 kV с номинална мощност 350 MVA, както и съоръжения първична и вторична комутация, в съответствие с номиналната мощност на новите автотрансформатори 400/110 kV по т. 8.4.
- 3.2.2. Оборудване на резервно поле в ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила“ с електрически съоръжения за първична и вторична комутация, съгласно т. 8.5, необходимо за присъединяване на присъединителния електропровод по т. 3.1.2.
- 3.2.3. Релейни защиты в п/ст „Червена могила“, съгласно т. 8.2.4.1. и т. 8.2.7.
- 3.2.4. Технически средства за телемеханика и телекомуникация в п/ст „Червена могила“, съгласно т. 10.3. и т. 10.7 и средства за телекомуникация в подстанцията на обекта, съгласно т. 10.7., се доставят от ЕСО. Конфигуриране и монтиране на телекомуникационната апаратура за п/ст „Червена могила“ по т.10.7 се извършва от ЕСО. Конфигуриране на телекомуникационната апаратура за подстанцията на обекта по т. 10.7. се извършва от ЕСО, а монтажа в подстанцията на обекта се извършва от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.
- 3.2.5. Система за търговско измерване в полето от ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила“ по т. 3.2.2., към което се присъединява присъединителния електропровод по т. 3.1.2. на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** – да се изпълни съгласно изискванията на Наредба № 3 за устройство на електрически уредби и електропроводни линии (НУЕУЕЛ), Правилата по чл. 83, ал. 1, т. 6 от Закона за енергетиката, Техническа политика № ИЕЕ.ТР.001 – „Изисквания за изграждане и въвеждане в експлоатация на системи за измерване на електрическа енергия“ на ЕСО, публикувана на официалната страница на дружеството – [www.eso.bg](http://www.eso.bg) в раздел „Дейности » Пренос » Технически политики“ (вкл. и избора на метрологични и технически характеристики на измервателните трансформатори) и т. 7. от настоящия договор.
- 3.2.5.1. Доставка и монтаж на електромер за търговско измерване на електрическата енергия и комуникационни устройства за него.
- 3.2.6. Локални контролери за п/ст „Червена могила“ по т. 10.3 и релейни защиты за п/ст „Червена могила“ по т. 8.2.4.1. и подстанцията на обекта по т. 8.2.4.2., се доставят от ЕСО, като релейните защиты в подстанцията на обекта се монтират от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и остават негова собственост.
- 3.2.7. Преконфигуриране на съществуващите телемеханични системи в п/ст „Червена могила“ с цел интегриране към тях на релейните защиты по т. 8.2.4.1
- 3.2.8. Конфигуриране на релейните защиты по т. 8.2.4.1, с цел интегрирането им в съществуващите телемеханични системи в п/ст „Червена могила“, съгласно изискванията за работа на тези обекти на дистанционно управление.
- 3.2.9. ЕСО да интегрира новите телекомуникационни възли в съществуващи комуникационни мрежи на ЕСО.
- 3.3. ЕСО и **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се споразумяват, ЕСО да извърши дейностите по т. 3.2. – проектиране, доставка и монтаж. Дейностите, извършени от ЕСО по т. 3.2. се заплащат от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да заплати цената за присъединяване в срок и размер, посочени в т. 11 от настоящия договор.

#### 4. РЕД ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ

4.1. Съоръженията по т. 3.1. и т. 3.2. се въвеждат в редовна експлоатация след успешно проведени 72 - часови проби, получаване на разрешения за ползването им и заплащане на цената за присъединяване, съгласно т. 11. от настоящия предварителен договор.

4.2. В тридневен срок след завършване на строително-монтажните работи (СМР) по т. 3.1./т. 3.2., **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ/ЕСО** писмено уведомява другата страна по договора.

4.3. При наличие на техническа готовност за провеждане на проби, **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** подава искане за провеждане на 72 - часови проби.

4.4. Преди началото на пробите **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да сключи с **ЕСО** договор, с който се уреждат плащанията за мрежови услуги по време на провеждането на 72-часовите проби и разходите за компенсиране на отклоненията между измерените количества електрическа енергия за обекта на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и валидираните му агрегирани графици за покупка/продажба на електрическа енергия.

4.5. Заплащането на произведената/консумираната електрическа енергия от обекта на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** по време на провеждането на 72-часовите проби при експлоатационни условия се урежда между **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и търговски участник на пазара на електрическа енергия.

4.6. След сключване на договора по т. 4.4., **ЕСО** издава ЕИС код в системата за администриране на пазара, информира **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и назначава комисия със задача:

4.6.1. Проверка готовността за провеждане на 72-часови проби на съоръженията за присъединяване по т. 3.2. – техническо състояние, проекти окомплектовани с екзекутивни чертежи, протоколи от единични изпитвания, настройки на релейни защиты и автоматика, блокировки и други, позволяващи поставяне под напрежение при спазване на техническите изисквания за сигурност, качество на електрическата енергия и безопасност, включително удостоверяване на управлението от опорен пункт на **ЕСО**.

4.6.2. Проверка готовността на съоръженията по т. 3.1. и обекта, собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, за поставяне под напрежение, включително удостоверяване на верността на данните предавани в реално време към SCADA/EMS на **ЕСО**, съгласно т. 10.2.

4.6.3. Провеждане на 72-часови проби при експлоатационни условия. В комисията се включват представители на **ЕСО**, **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и други.

4.6.4. След успешно проведени 72-часови проби се изготвя Протокол образец 17 за проведени 72-часови проби при експлоатационни условия.

4.6.5. След успешно проведени 72-часови проби, напрежението се сменя до получаване на разрешения за ползване на съоръженията за присъединяване по т. 3.2., съоръженията по т. 3.1. и обекта, както и заплащане на цена присъединяване по т. 11. от настоящия договор.

#### 5. СРОКОВЕ И ЕТАПИ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

Сроковете за изграждане, при спазване на изискванията на ЗУТ и Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са както следва:

5.1. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** ще проектира, достави, изгради подстанцията на обекта, присъединителния електропровод и обекта в срок до 01.09.2025 г., като въвеждането в експлоатация не може да бъде осъществено преди изпълнение на задълженията по т. 5.2.

5.2. **ЕСО** ще изпълни дейностите по т. 3.2. в срок до 5 /пет/ години от получаването на разрешението за строеж на полето в ОРУ 110 kV и реконструкциите във връзка с подмяна на автотрансформаторите по т. 3.2.1. на п/ст „Червена могила“.

#### 6. ГРАНИЦА НА СОБСТВЕНОСТ

Границата на собственост е съгласно чл. 71 от Наредба № 6, а именно мястото на присъединяване на присъединителния електропровод, собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, към резервното поле в ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила“, собственост на **ЕСО**.

## 7. МЯСТО И СРЕДСТВА ЗА ИЗМЕРВАНЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКАТА ЕНЕРГИЯ

Мястото на търговско измерване на консумираната и произведената електрическа енергия от обекта е до границата на собственост, определена в т. 6.

Минималните технически изисквания към системата за търговско измерване са:

7.1. Токови измервателни трансформатори – комплект от 3 броя.

7.2. Напреженови измервателни трансформатори – комплект от 3 броя.

7.3. Електромерен шкаф за търговско измерване, по типов проект № ИЕЕ.VK.001 на ЕСО (публикуван на официалната страница на дружеството – [www.eso.bg](http://www.eso.bg) в раздел „Дейности » Пренос » Подстанции“) за осем електромера, оборудван за присъединяването на 1 бр. електромер, както и с пълното общо и независимо от броя монтирани електромери оборудване, предвидено по типов проект, освен ако при изпълнение на настоящото присъединяване в п/ст „Червена могила“ вече е наличен нов електромерен шкаф, изпълнен след сключване на договор за настоящото присъединяване, в който случай следва да се използва свободно място в този електромерен шкаф като при необходимост се предвиди неговото дооборудване (защити от пренапрежение, клеми и аксесоари за тях) и опроводяване за монтаж на новия електромер. Доставка и монтажът са задължение на ЕСО, в съответствие с предвиденото в т. 3.3.

7.4. Електромерът за търговско измерване се монтира в новия електромерен шкаф по т. 7.3., разположен в релейна зала на п/ст „Червена могила“.

7.5. Подробни технически изисквания за изграждане на системата за измерване на електрическа енергия и за елементите на измервателната система са посочени в Техническа политика № ИЕЕ.ТР.001 – „Изисквания за изграждане и въвеждане в експлоатация на системи за измерване на електрическа енергия“ на ЕСО (публикувана на официалната страница на дружеството – [www.eso.bg](http://www.eso.bg) в раздел „Дейности » Пренос » Технически политики“).

## 8. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ

8.1. Към подстанцията на обекта:

8.1.1. Еднолинейната схема се решава с проекта.

8.1.2. Работните проекти се съгласуват от ЕСО.

8.1.3. Изграждането на подстанцията на обекта може да започне след съгласуване на работните проекти и получаване на разрешение за строеж. Спецификациите за оборудването се съгласуват с ЕСО преди договаряне на доставките.

8.1.4. Изисквания към повишаващите силови трансформатор СрН/110 kV в подстанцията на обекта:

8.1.4.1. Да може да се регулира напрежението под товар (с Янсенев регулатор) в диапазона 98 ... 123 kV/20 kV.

8.1.4.2. Да може да работи със заземена или изолирана неутрала на страна 110 kV. Режимът на заземяване се определя от ТДУ „Запад“.

8.1.4.3. Релейни защити:

8.1.4.3.1. Основна защита - диференциална защита за силов трансформатор;

8.1.4.3.2. Резервна защита - максимално токова защита (МТЗ) и земна защита на страна 110 kV в отделен хардуер;

8.1.4.3.3. Технологични защити.

8.1.5. Максималнонапреженова защита за напрежение с нулева последователност, свързана към намотка „отворен триъгълник“ на НТ на присъединителния електропровод. Защитата да изключва всички генераторни присъединения на страна СрН на силовия трансформатор в подстанцията обекта.

8.1.6. Цифрови комплексни релейни защити с функции посочни МТО, МТЗ и ЗЗ за присъединения към шини СрН на подстанцията на обекта. Да се предвиди на базата на съответните изчисления подходяща компенсация на капацитивните токове от мрежа СрН.

8.1.7. Принципна схема на присъединяване на фотоволтаичните модули към подстанцията на обекта, включително и уредба СрН се представя заедно с проектите по т. 8.1.2.

8.1.8. Изисквания към измервателните трансформатори в подстанцията на обекта:

Предварителен договор за присъединяване на ФЕЦ 130 MW към резервно поле 110 kV от ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила“

Собственост: Община Радомир.

Искане: Вх. № ЦУ-ЕСО-9660/11.09.2023 г.

Обект: ФЕЦ с инсталирана мощност 130 MW

**8.1.8.1.** Да притежават издадено удостоверение за одобрен тип средство за измерване и съответно типът им да е вписан в националния регистър на одобрените за използване типове средства за измерване, или типът им да е вписан в националния регистър на вписаните типове средства за измерване по реда на чл.1а, ал.4 от Наредба за средствата за измерване, които подлежат на метрологичен контрол (НСИКПМК); срокът на валидност на вписването в националния регистър на одобрените за използване или на вписаните типове средства за измерване трябва да изтича не по-рано от срока на валидност на договора; преди монтажа на средствата за измерване, върху тях да бъдат поставени предвидените по реда на Закона за измерванията знаци за одобрен тип и за първоначална проверка.

## **8.2. Към присъединителния електропровод, собственост на ПРОИЗВОДИТЕЛЯ:**

**8.2.1.** Работните проекти се изготвят от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**. Изграждането може да започне след съгласуване на работните проекти от ЕСО и получаване на разрешение за строеж. За присъединителния електропровод да се изберат типове стълбове от посочените на страницата на ЕСО ([www.eso.bg](http://www.eso.bg)).

**8.2.2.** СМР по изграждане на присъединителния електропровод се извършва в съответствие с НУЕУЕЛ, Закона за устройство на територията, Закона за енергетиката и Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

**8.2.3.** За целите на релейна защита и обмен на информация в реално време, по присъединителния електропровод да се изгради оптична комуникационна връзка с 48 едномодови влакна по стандарт G.655 и съгласно изискванията на т. 10.1, т. 10.6. и т. 10.8. от настоящия договор.

**8.2.4.** Цифрови релейни защиты, както следва:

**8.2.4.1.** За присъединителния електропровод по т. 3.1.2., които се монтират в п/ст „Червена могила“.

**8.2.4.1.1.** Основна защита – надлъжно диференциална защита за електропровод с два края с вградени функции за обмен на най-малко 4 команди между комплектите по един комуникационен интерфейс, дистанционна защита с 5 зони, АПВ и четири-стъпална посочна земна защита.

**8.2.4.1.2.** Резервна защита – надлъжно диференциална защита за електропровод с два края с вградени функции за обмен на най-малко 4 команди между комплектите по един комуникационен интерфейс, дистанционна защита с 5 зони, АПВ и четири-стъпална посочна земна защита.

**8.2.4.2.** За присъединителния електропровод по т. 3.1.2., които се монтират в подстанцията на обекта:

**8.2.4.2.1.** Основна защита – надлъжно диференциална защита за електропровод с два края с вградени функции за обмен на най-малко 4 команди между комплектите по един комуникационен интерфейс, дистанционна защита с 5 зони, АПВ и четири-стъпална посочна земна защита.

**8.2.4.2.2.** Резервна защита – надлъжно диференциална защита за електропровод с два края с вградени функции за обмен на най-малко 4 команди между комплектите по един комуникационен интерфейс, дистанционна защита с 5 зони, АПВ и четири-стъпална посочна земна защита.

**8.2.4.3.** Релейните защиты да са свързани към различни вторични намотки на токовите измервателни трансформатори и различни кръгове на напреженовите вериги, да се захранват от отделни вериги на оперативно напрежение и да изключват прекъсвача по отделни изключвателни вериги.

**8.2.5.** Комуникацията за надлъжно-диференциалните защиты да се изпълни чрез собствените им оптични интерфейси, като за целта се предвидят оптични влакна за директна връзка между комплектите (по две влакна за всяка двойка защиты от един комплект).

**8.2.6.** Предаването и приемането на командите за ускоряване на дистанционните и земни защиты между подстанцията на обекта и п/ст „Червена могила“ да се изпълни чрез използването на телекомуникационна апаратура за ускоряване на релейни защиты.

**8.2.7.** Присъединителният електропровод по т. 3.1.2. да се включи в схемата на ДЗШ 110 kV в п/ст „Червена могила“.

**8.3.** Технически изисквания към релейните защиты и устройствата за автоматика - Обемът и организацията на релейните защиты да бъде в съответствие с изискванията на Раздел IV „Технически изисквания за присъединяване на производители“ от Правилата за управление на електроенергийната система (ПУЕЕС), изм. и доп. бр. 62 от 5.08.2022 г., НУЕУЕЛ и Наредба № 9 от 9.06.2004 г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи.

**8.4.** Към автотрансформатори 400/110 kV с номинална мощност 350 MVA по т. 3.2.1.

**8.4.1.** Работните проекти се изготвят от ЕСО в съответствие с предвиденото в т. 3.3. Изготвяне на проекти за необходимото оборудване на полета 110 kV АТ 401, АТ 402, поле Шиносъединителен прекъсвач, поле обходен прекъсвач, ЗРУ 31,5 kV и други, при необходимост.

**8.4.2.** Монтажът и оборудване на полетата и дейностите по вторична комутация, свързани с подмяната на автотрансформаторите може да започне след изготвяне на проектите по т. 8.4.1. и получаване на разрешение за строеж. Спецификациите за оборудването се изготвят от ЕСО в съответствие с предвиденото в т. 3.3.

**8.5.** Изисквания към електрическите съоръжения за резервното поле в ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила“:

**8.5.1.** Работните проекти се изготвят от ЕСО в съответствие с предвиденото в т. 3.3. Съоръженията в п/ст „Червена могила“ се управляват от САУП. Проектите за новото поле да се изработят при спазване на принципите на изпълнение на останалите изводни полета в ОРУ 110 kV.

**8.5.2.** Оборудването на резервно поле в п/ст „Червена могила“ може да започне след изготвяне на работните проекти и получаване на разрешение за строеж. Спецификациите за оборудването се изготвят от ЕСО в съответствие с предвиденото в т.3.3.

**8.5.3.** Резервно поле 110 kV в п/ст „Червена могила“ ще включва най-малко:

**8.5.3.1.** Прекъсвач елегазов 123 kV, с пружинно – моторно задвижване.

**8.5.3.2.** Ножови разединители 123 kV, с моторно задвижване.

**8.5.3.3.** Токови измервателни трансформатори 123 kV.

**8.5.3.4.** Напреженови измервателни трансформатори 123 kV.

**8.5.3.5.** Измервателните трансформатори да притежават издадено удостоверение за одобрен тип средство за измерване и съответно типът им да е вписан в националния регистър на одобрените за използване типове средства за измерване, или типът им да е вписан в националния регистър на вписаните типове средства за измерване по реда на чл.1а, ал.4 от Наредба за средствата за измерване, които подлежат на метрологичен контрол (НСИКПМК); срокът на валидност на вписването в националния регистър на одобрените за използване или на вписаните типове средства за измерване трябва да изтича не по-рано от срока на валидност на договора; преди монтажа на средствата за измерване, върху тях да бъдат поставени предвидените по реда на Закона за измерванията знаци за одобрен тип и за първоначална проверка.

**8.5.3.5.1.** Към ядро за търговско измерване на измервателните токови трансформатори не се допуска присъединяването на друга апаратура, освен електромера за търговско измерване.

**8.5.3.6.** Вентилни отводи 110 kV.

**8.5.3.7.** Други материали за ОРУ 110 kV – командни шкафове, релейни шкафове, проводници, изолатори, арматура за едно изводно поле, шини за заземяване на съоръженията и други.

**8.6.** Като част от работния проект, ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ следва да изчисли и представи за съгласуване от ЕСО предложение за настройки на релейните защиты на присъединителния електропровод и на повишаващите силови трансформатори СрН/110 kV в подстанцията на обекта.

**8.7.** ЕСО и ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ имат право да договарят промени в техническите условия за присъединяване. Тези изменения се съгласуват между страните и се сключва допълнително споразумение към този предварителен договор.

## 9. РЕЖИМ НА РАБОТА И УПРАВЛЕНИЕ

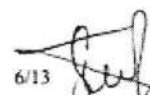
**9.1.** ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява техническите и режимните изисквания,

Предварителен договор за присъединяване на ФЕЦ 130 MW към резервно поле 110 kV от ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила“

Собственост: Община Радомир,

Искане: Вх. № ЦУ-ЕСО-9660/11.09.2023 г.

Обект: ФЕЦ с инсталирана мощност 130 MW



посочени в чл. 46 от ПУЕЕС (изм. и доп. бр. 62 от 5.08.2022 г.). Обектът на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** представлява парков модул за производство на електроенергия тип D, съгласно Регламент ЕС 2016/631 и трябва да отговаря на неговите изисквания.

**9.2.** Обектът на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** трябва да е оборудван с честотна защита (автоматика) в управляващата система или устройствата за релейна защита, която да изключва генерацията на страна СрН., при отклонение на честотата, извън диапазона 47.5Hz...50.3Hz, с времезадръжка 2.0s.

**9.3.** Обектът на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** трябва да е оборудван с функция максимално-напреженова защита, свързана към съответния напреженов трансформатор ВН за обекта, която да го изключва от мрежа ВН, при повишаване на напрежението в точката на присъединяване над  $1.15U_n$ , с времезадръжка 3.0s.

**9.4.** Не се допуска автоматична ресинхронизация на обекта на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, след автоматично изключване от честотна или напреженова защита. Включването може да се осъществи само след разрешение от оператора на електропреносната мрежа.

**9.5.** Обектът на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** трябва да участва в регулирането на напрежението в мястото на присъединяване към преносната мрежа, като възможността за консумиране/отдаване на реактивна мощност Q, трябва да е в диапазона -28%...+34% от брутната мощност на парковия модул (-36MVA<sub>г</sub>...+44MVA<sub>г</sub>). Зададеното напрежение в точката на присъединяване към електропреносната мрежа е стойността на напрежението, която трябва да се поддържа на шини 110 kV и се измерва чрез напреженовия трансформатор 110 kV в подстанцията на обекта. Стойността на зададеното напрежение по подразбиране е 117 kV и може да бъде променяна по оперативен път от диспечерите на ТДУ „Запад“. Допустимото отклонение от зададеното напрежение е  $\pm 2kV$ . Контролът на участието на обекта в регулирането на напрежението се извършва чрез SCADA/EMS системата на ЕСО.

**9.6.** При понижена пропускателна способност на електропреносната мрежа и опасност от повреди, ЕСО има право да ограничава генерацията от обекта на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, включително изключване от електрическата мрежа. ЕСО не дължи компенсации на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** в този случай.

**9.7.** При невъзможност за поддържане на баланса между производство и потребление в ЕЕС (критичен баланс), ЕСО има право да ограничава генерацията от обекта на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, включително изключване от електрическата мрежа. ЕСО не дължи компенсации на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** в този случай.

**9.8.** Оперативното управление, комуникационните връзки и обмена на информация се осъществяват с ТДУ „Запад“.

**9.9.** **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни компенсация на капацитивната реактивна мощност на кабелни електропроводи СрН на обекта.

## **10. ТЕХНИЧЕСКИ СРЕДСТВА ЗА ТЕЛЕМЕХАНИКА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЯ**

**10.1.** **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да осигури в подстанцията на обекта средства за стационарна и мобилна комуникация. На портала на присъединителния електропровод в подстанцията на обекта, при изтеглено мълниезащитно въже тип OPGW по присъединителния електропровод, да се монтира съединителна кутия OPGW/OPUG и да се положи OPUG от нея до ЛАЗ, който да завършва с оптичен разпределител (ODF) със съединители E2000/APC (SM 9/125  $\mu m$ ).

**10.2.** Телемеханика от подстанцията на обекта, собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**:

➤ Управляващата система на обекта да предава данни в реално време към SCADA/EMS на ТДУ „Запад“ по протокол: IEC 60870-5-104;

➤ Спецификациите на протоколите да отговарят на фирмения стандарт на ЕСО за телемеханична апаратура (публикуван на официалната страница на дружеството – [www.eso.bg](http://www.eso.bg)) и да се съгласуват с ЕСО;

➤ Сигналният списък на предаваните данни се съгласува със съгласуването на работния проект и като минимум включва:

- телесигнализации на комутационните съоръжения 110 kV;
- телесигнализации на комутационните съоръжения на повишаващите трансформатори, на секционните връзки и изводни полета СрН;
- мощности, напрежения и честоти на присъединения 110 kV, СрН и трансформатори, данни от метеостанции на обекта (температура на въздуха и панелите, слънчева радиация, брой инвертори в паралел и др.);
- сумарна активна и реактивна мощност на обекта;
- сигнали от действие на релейните защиты по т. 9.2 и т. 9.3.;
- сигналният списък на предаваните данни, в частта си телесигнализации за действие и за режими на релейните защиты на изводи 110 kV се съгласува след определяне настройките на релейните защиты;
- да се гарантира точност на измерванията не по-лоша от 0.5%. Телесигнализацията да се предават с времето на регистрирането им в локалното устройство на управляващата система на подстанцията на обекта с точност не по-лоша от 10 msec.

**10.3.** Резервното поле в ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила“ ще бъде оборудвано с устройства (ЛК и РЗ), доставени от ЕСО, които ще бъдат интегрирани в системата за дистанционно управление на п/ст „Червена могила“. Устройствата ще поддържат комуникационен протокол IEC61850. Минималният брой сигнали от поле 110 kV е описан в сигнален списък, утвърден от ЕСО, за подстанции на дистанционно управлявани от ОП.

**10.4. ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** да достави, монтира и конфигурира апаратурата за ускоряване действието на релейните защиты по т.8.2.6 за подстанцията на обекта и п/ст „Червена могила“.

**10.5.** Телекомуникационната апаратура в обекта на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** да бъде осигурена с резервирано захранване с минимум 2 часа автономна работа.

**10.6.** Оптична комуникационна връзка по присъединителния електропровод да бъде с оптични влакна в съответствие с препоръка ITU-T G 655. В п/ст „Червена могила“ да се положи OPUG от крайната кутия на OPGW/OPUG на присъединителния електропровод до ЛАЗ, при изтеглено мълниезащитно въже тип OPGW по присъединителния електропровод, който да завършва с оптичен разпределител (ODF) със съединители E2000/APC (SM 9/125 μm).

**10.7.** ЕСО да достави и конфигурира телекомуникационна апаратурата за пренос на данни и за пренос на гласови комуникации за подстанцията на обекта и п/ст „Червена могила“ и да монтира тази апаратура в п/ст „Червена могила“. Апаратурата в подстанцията на обекта да се монтира от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и да бъде негова собственост. ЕСО да достави конфигурира, и монтира устройство „защитна стена“ в п/ст „Червена могила“.

**10.8.** OPGW, OPUG, ODF и свързаните с монтажа им материали да отговарят на фирмените стандарти на ЕСО, публикувани на официалната страница на дружеството – [www.eso.bg](http://www.eso.bg) (раздел „Дейности » Пренос“).

## **11. ЦЕНА ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ**

**11.1.** Цената за присъединяване към преносната електрическа мрежа е равна на действителните разходите на ЕСО свързани с присъединяването, съгласно чл. 32, ал. 1 от Наредба № 1 от 14.03.2017 г. за регулиране на цените на електрическата енергия, а именно:

**11.1.1.** Проектиране, доставка, изграждане и въвеждане в редовна експлоатация на съоръженията по т. 3.2. от този предварителен договор.

**11.1.2.** Други обосновани разходи, пряко свързани с присъединяването на обекта, направени от ЕСО.

**11.2.** Цената за присъединяване се заплаща на съответните етапи, както следва:

**11.2.1. ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да заплати определената с окончателния договор авансова сума, необходима за извършване на дейностите по т. 3.2. от настоящия договор разходи, в 30 (тридесет) дневен срок от подписване на договор за присъединяване на обекта.

**11.2.2. ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да заплати в цялост доставените в склад на ЕСО съоръжения по т. 3.2. в 30 (тридесет) дневен срок от представянето на издадена от ЕСО фактура.

**11.2.3. ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да заплати в цялост изпълнените СМР на съоръженията по т. 3.2. в 30 (тридесет) дневен срок от представянето на издадена от ЕСО фактура.

**11.2.4.** Оставащата част от действителните разходи на ЕСО за присъединяването на обекта - в 60 (шестдесет) дневен срок от датата на разрешения за ползване на съоръженията по т. 3.2., подписан от страните по договора констативен протокол по т. 12.1.11. и фактура за цената за присъединяване, издадена от ЕСО на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

**11.3.** ЕСО изготвя протокол за прихващане на взаимно дължимите суми.

Разплащателните сметки, по които **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** следва да внесе сумите са посочени на сайта на дружеството <http://www.eso.bg>.

**11.4.** В случай, че платената цена за присъединяване е по-голяма от действителните разходи по т. 11.1., ЕСО се задължава да възстанови, като преведе по банковата сметка на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** разликата в 20 (двадесет) дневен срок от подписване на констативен протокол по т. 12.1.11. В този случай ЕСО издава кредитно известие на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**

## 12. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

### 12.1. На ЕСО ЕАД:

**12.1.1.** Задължава се да извърши дейностите по т. 3.2. в посочения по т. 5. срок. След въвеждането им в експлоатация, ЕСО ще уведоми **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** в 10-дневен срок от завършването им.

**12.1.2.** Задължава се, да допуска упълномощени представители на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** за изпълнение на дейностите по присъединяване на присъединителния електропровод към резервното поле в ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила“, при спазване на изискванията на *Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, Наредба № 9 от 9.06.2004 г. за техническа експлоатация на електрически централи и мрежи* и други нормативни актове.

**12.1.3.** Има право да променя техническите условия за присъединяване, като измененията се съгласуват с **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** и се сключва допълнително споразумение към този предварителен договор.

**12.1.4.** Задължава се, при провеждане на единични изпитвания, пробно пускане, комплексни изпитвания и 72-часови проби при експлоатационни условия на съоръженията за присъединяване по т. 3.2., съоръженията по т. 3.1. и обекта, след надлежно оформена заявка да осигури необходимите условия, които са от неговата компетентност и да осъществи необходимите оперативни действия, за извършването на изпитванията.

**12.1.4.** Има право да участва при проверка на готовността за поставяне под напрежение на съоръженията по т. 3.1. и обекта, на настройките на релейните защиты и системите за управление, блокировките, сигнализациите и контролно-измервателните прибори преди пробното пускане, което в никакъв случай не освобождава **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** от каквито и да било отговорности и задължения по предварителния договор.

**12.1.5.** При нарушаване/неизпълнение на условията за присъединяване, и/или на което и да е от предвидените в настоящия предварителен договор задължения, ЕСО има право да прекрати присъединяването до отстраняване на нарушението.

**12.1.6.** Задължава се да съгласува работните проекти по т. 12.2.2.

**12.1.7.** Задължава се да пази съоръженията, собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

**12.1.8.** Има право да ограничава или да изключва производството на електрическа енергия от обекта при профилактики и ремонти по елементи от преносната електрическа мрежа, както и при аварийни и други непредвидени обстоятелства съгласно действащата нормативна уредба в

Република България, за което ЕСО не дължи компенсации и обезщетения на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

12.1.9. ЕСО като оператор на преносната електрическа мрежа не носи отговорност при изключване на присъединителния електропровод от резервно поле в ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила“, поради технически проблеми в подстанцията на обекта, присъединителния електропровод и/или обекта. При тези случаи ЕСО не дължи компенсации и обезщетения на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**.

12.1.10. ТДУ „Запад“ към ЕСО изготвя инструкция за оперативни взаимоотношения между страните в договора.

12.1.11. Да изготви констативен протокол за установяване на завършването и заплащането на натуралните СМР, извършените доставки на машини, съоръжения и материали и пусково-наладъчни дейности.

## 12.2. На ПРОИЗВОДИТЕЛЯ:

12.2.1. Задължава се да пази съоръженията на ЕСО при изпълнение на задълженията си по предварителния договор и да осигурява достъп до своите съоръжения при необходимост. Изпълнението на СМР може да започне след съгласуване на работните проекти от ЕСО, получаване на разрешение за строеж, сключването на договор за присъединяване и изпълнение на задължението по т. 12.2.13. и т. 12.2.14.

12.2.2. Задължава се да изготви и съгласува с ЕСО работни проекти (3 екземпляра на хартиен носител и един на електронен носител) за присъединителния електропровод, подстанцията на обекта и обекта в обем, доказващ изпълнението на изискванията на настоящия предварителен договор. Да уведомява писмено ЕСО за всяко изменение на техническите параметри на обекта и да предлага за съгласуване промяната им при условията на т. 8.7.

Частите от работния проект, касаещи обекти собственост на ЕСО, да се изработват съгласно принципите и означенията възприетите в типовите проекти на ЕСО - публикувани на официалната страница на ЕСО – [www.eso.bg](http://www.eso.bg).

12.2.3. Техническите характеристики на доставените и монтирани електрически съоръжения за съоръженията по т. 3.1. и обекта да съответстват на действащите в страната стандарти и нормативни актове. Техническите характеристиките на избраните релейни защити високо напрежение, да съответстват на изискванията от фирмен стандарт на ЕСО за този тип защити, публикуван на официалната страница на ЕСО – [www.eso.bg](http://www.eso.bg). Задължава се да предостави за съгласуване в ЕСО техническите спецификации за съоръженията по т. 3.1. и обекта, преди договаряне на доставките.

12.2.4. Задължава се да изпълни процедурата по издаване на разрешения за ползване на присъединителния електропровод, подстанцията на обекта и обекта, съгласно изискванията на *Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти*, които да представи на ЕСО в 10-дневен срок от получаването им.

12.2.5. Задължава се да поставя под напрежение инсталациите си след границата на собственост на своя отговорност, при спазване на техническите изисквания за сигурност, качество на електрическата енергия и безопасност.

12.2.6. Задължава се, преди започване на изпитванията да изготви конкретни програми за последователността на операциите, които да съгласува с ЕСО.

12.2.7. Задължава се да изчисли релейните защити на присъединителния електропровод и на повишаващите силови трансформатори СрН/110 kV в подстанцията на обекта.

12.2.8. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава да заплаща мрежовите услуги по време на 72-часови проби съгласно т. 4.4.

12.2.9. Задължава се да осигури необходимите технически условия за нормално включване и работа на обекта към електрическата мрежа.

12.2.10. Задължава се, да осигури на работното място на своя оперативен персонал изискваната техническа и оперативна документация, съгласно Наредба № 9 от 9.06.2004 г. за техническа експлоатация на електрически централи и мрежи, Наредба № РД-16-57 от 28.01.2008 г. за дейността на операторите на електроенергийната система и на разпределителните мрежи, както и на оперативния дежурен персонал от електроенергийните обекти и електрическите уредби на потребителите и ПУЕЕС.

12.2.11. Задължава се, да представи в ТДУ „Запад“ утвърден списък на своя оперативен персонал, отговарящ на изискванията на Наредба № 9 от 9.06.2004 г. за техническа експлоатация на електрически централи и мрежи, който ще осъществява оперативното обслужване, телефонни и GSM номера за свързка. Оперативният персонал е подчинен оперативно на ТДУ „Запад“.

12.2.12. Да подпише констативния протокол по т. 12.1.11., заплати цената за присъединяване, определена в т. 11 от настоящия предварителен договор.

12.2.13. Преди започване на СМР, да изготви и съгласува с ЕСО план-график за изпълнението на дейностите по т. 3.1.

12.2.14. При готовност за започване на СМР, да подаде в ЕСО писмено искане за допускане за извършване на СМР по елементи от преносната електрическа мрежа не по-късно от 7 работни дни преди предвидената дата.

12.2.15. Да уведоми ЕСО в триденен срок след завършване на СМР.

12.2.16. При наличие на техническа готовност да подаде искане за провеждане на 72 - часови проби на обекта, присъединителния електропровод и подстанцията на обекта.

12.2.17. Да подаде искане за провеждане на 72-часови проби при изпълнение на условията на т. 4.4. и т. 4.6.

12.2.18. Преди провеждане на 72-часови проби, **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** подписва с ТДУ „Запад“ инструкция за оперативни взаимоотношения между страните, към която прилага еднолинейна схема на обекта.

12.2.19. При сключване на разпоредителна сделка с недвижимите имоти, върху които ще се изгради обекта, в резултат на която инвестиционното намерение не може да бъде осъществено, **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** се задължава незабавно да уведоми ЕСО. В случай, че уведомлението бъде съпроводено с изразена воля от страна на приобретателя на вещни права за встъпване в правата на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** по настоящия предварителен договор, когато прехвърлените вещни права позволяват това, ще бъде сключено тристранно споразумение за замяна на страна по предварителния договор. В противен случай договърът ще се счита за прекратен, считано от датата на узнаване от страна на ЕСО за извършването на разпоредителни действия, като **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** дължи възстановяване на всички извършени от ЕСО до момента на прекратяване разходи.

12.3. Задължава се да изпълни процедурата по издаване на разрешения за строеж и ползване на съоръженията за присъединяване по т. 3.2., съгласно изискванията на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за които да уведоми ЕСО в 10-дневен срок от получаването им.

12.4. Страните се съгласяват, че ЕСО може да започне изпълнението на част от дейностите, необходими за присъединяването на обекта на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, преди сключване на окончателен договор за присъединяване. В този случай конкретните задължения на страните, условията и сроковете за тяхното изпълнение се уговарят в отделен договор.

### 13. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

13.1. ЕСО носи отговорност за вреди, причинени на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ** от неизправност или необезопасяване на собствените си електрически уредби, мрежи и инсталации.

13.2. **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** носи отговорност за вреди, причинени на ЕСО от неизправност или необезопасяване на собствените си електрически уредби, мрежи и инсталации, включително и след въвеждане в експлоатация на обекта по реда на ЗУТ.

13.3. Всяка от страните дължи обезщетение пред другата за щети, причинени от неточно изпълнение или неизпълнение на задълженията си по този предварителен договор.

13.4. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по предварителния договор при непреодолима сила по смисъла на Търговския закон.

13.5. Страната, която се позовава на непреодолима сила, следва да уведоми другата страна в 10-дневен срок. Наличието на непреодолима сила следва да бъде потвърдено от БТПП.

13.6. При неизпълнение на което и да е задължение в договорените срокове, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 500 лева на ден, за всеки ден закъснение, но не повече от 50 000 лева.

13.7. Неустойката се начислява с протокол на по - ранната от двете дати: към датата, на която неустойката е достигнала максималният си размер или към датата, на която е изпълнено просроченото задължение. Заплащането на сумите представляващи начислена неустойка по настоящия договор се заплащат по банков път, в 10-дневен срок от получаване на писмено уведомление.

#### 14. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

14.1. Срокът на валидност на настоящият предварителен договор е две години от датата на подписването му. При условие, че **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** не е започнал процедура по реда на чл. 59 от Наредба № 6, в срок от две години от сключването на настоящия предварителен договор, същият се счита за прекратен и **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** подава ново искане за проучване на условията за присъединяване по реда определен в Наредба № 6.

14.2. Предварителният договор може да бъде допълван и изменян само с писмено допълнително споразумение, подписано от двете страни.

14.3. Всяка от страните има право да прекрати предварителния договор в едномесечен срок след отправяне на писмено предизвестие, ако констатира нарушения или неизпълнение на задълженията на другата страна по този предварителен договор и неизправната страна не отстрани посочените нарушения (неизпълнение) в посочения срок, което не изключва едновременно приложение на т. 13.3. и т. 13.6.

14.4. Предварителният договор може да бъде прекратен едностранно в едномесечен срок, след отправяне на писмено предизвестие от **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, ако отпадне необходимостта от присъединяване към преносната електрическа мрежа. В този случай **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** заплаща на **ЕСО** извършените до момента на прекратяването разходи, за което се съставя и подписва двустранен протокол.

14.5. Всички уведомления и предизвестия по този предварителен договор се извършват в писмена форма на посочените по-долу адреси:

**„ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР” ЕАД**  
бул. „Цар Борис III” № 201  
1618 София

**ОБЩИНА РАДОМИР**  
Пл. „Свобода“ № 20  
2400 Радомир

#### 15. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Предварителен договор за присъединяване на ФЕЦ 130 MW към резервно поле 110 kV от ОРУ 110 kV на п/ст „Червена могила”  
Собственост: Община Радомир,  
Искане: Вх. № ЦУ-ЕСО-9660/11.09.2023 г.  
Обект: ФЕЦ с инсталирана мощност 130 MW

15.1. Предварителният договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и се прекратява едновременно с подписването на договор за присъединяване или при едно от посочените условия в т. 14.1., т. 14.3. и т. 14.4. от настоящия предварителен договор.

15.2. Всички спорове във връзка със сключването, изменението и изпълнението на предварителния договор ще бъдат уреждани по пътя на преговорите. В случай, че не бъде постигнато съгласие, спорът ще бъде отнесен за разрешаване пред компетентния съд в град София при спазване на българското материално и процесуално право.

15.3. За всички неуредени в този предварителен договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

15.4. Предварителният договор е съставен в два еднакви, оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

ЗА ЕСО ЕАД:

Ангелин Щачев

Изпълнителен директор



ЗА ОБЩИНА РАДОМИР:

Никола Газдов

Пълномощник на

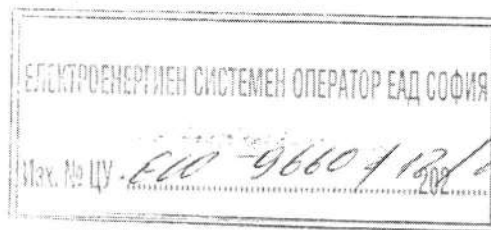
Кмета на община Радомир

# **ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР ЕАД**

1618 София, бул. „Цар Борис III“ № 201; тел. (02) 9696802; факс (02)9626189; e-mail: [eso@eso.bg](mailto:eso@eso.bg)

ДО

**Г-Н МАРТИН ДАВИДКОВ**  
**ПЪЛНОМОЩНИК** по пълномощно  
рег. № 8 от 14.02.2024 г. на  
**КМЕТА** на община Радомир  
ул. „Московска“ № 21, вх. Б, ет. 3  
1000 София  
тел. 0888 206 560  
e-mail: [md@element-power.eu](mailto:md@element-power.eu)



На вх. № ЦУ-ЕСО-9660#11/15.03.2024 г. за ЕСО ЕАД

**ОТНОСНО:** Присъединяване на фотоволтаична електрическа централа, с мощност 130 MW в землищата на с. Чуковец и с. Друган, община Радомир, област Перник към преносната електрическа мрежа

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДАВИДКОВ,**

Приложено, изпращаме Ви подписани два екземпляра на Допълнително споразумение № 1 към предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023 г. за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа, с мощност 130 MW, намираща се в в имоти с идентификатори 81709.16.370, 81709.116.364 м. „Ридо“, с. Чуковец, община Радомир и 24832.85.100 с. Друган, община Радомир, област Перник.

**Приложение:** Допълнително споразумение – 2 екземпляра.

С уважение,  
**АНГЕЛИН ЦАЧЕВ**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**



**ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 1 / 20.03.2024**  
към предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023 г.

Днес, ..... 20.03.2024 ....., в гр. София, между

**„ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР” ЕАД**, представлявано от Ангелин Цачев – Изпълнителен директор, с адрес: 1618 София, бул. „Цар Борис III” № 201, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 175201304, ИН по ЗДДС BG 175201304, наричано по-долу за краткост **„ЕСО”**,

**ОБЩИНА РАДОМИР**, представлявана от Кирил Георгиев Стоев – Кмет на Община Радомир, с адрес: 2400, гр. Радомир, пл. „Свобода“ № 20, БУЛСТАТ 000386776, ИН по ЗДДС BG 000386776,

и

**„СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ” ЕООД**, представлявана от управителите Никола Петров Газдов и Велислав Борисов Белниколовски, с адрес: гр. София, р-н „Триадица“, пл. „Позитано“ 2, Бл. Перформ Бизнес център, ет. 4 регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 206537607,

наричани по-долу за краткост „страните“ и като взеха предвид следното:

- Между **ЕСО** и **ОБЩИНА РАДОМИР** е сключен предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023 г.;
- **ОБЩИНА РАДОМИР** е учредила на **„СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ” ЕООД** възмездно, срочно право на строеж за изграждане на фотоволтаична електрическа централа за производство на електрическа енергия, заедно с необходимата техническа инфраструктура, включително подстанция, трафопостове, кабели и други върху поземлени имоти с идентификатори 81709.16.370 и 81709.16.364 м. „Ридо“, с. Чуковец, община Радомир и 24832.85.100 с. Друган, община Радомир, област Перник за срок от 50 години въз основа на Договор за учредяване на срочно право на строеж върху недвижим имот № 136/23.01.2024 г., вписан в Агенция по вписванията гр. Радомир с вх. Рег. № 211 от 08.02.2024 г., партидна книга 146, том 1, дело 85/24.

и на основание чл. 20 а от Закона за задълженията и договорите, т. 14.2. от предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023 г. и писмо вх. № ЦУ-ЕСО-9660#9/21.02.2024 г. за ЕСО, подписаха настоящото допълнително споразумение, с което страните се договориха за следното:

1. Страните се съгласяват, че считано от датата на подписване на споразумението **„СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ” ЕООД** замества **ОБЩИНА РАДОМИР**, като страна по предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023г., сключен с **ЕСО**, като поема изцяло, без ограничения, всички права и задължения на **ОБЩИНА РАДОМИР** произтичащи от клаузите на договора.
2. **ЕСО** ще урежда всички възникнали въпроси по изпълнението на договора с новата страна **„СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ” ЕООД**.
3. Точка 1.1. от договора се изменя, както следва:



„1.1. С подписване на настоящия предварителен договор **ЕСО** и **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** определят правата, задълженията и необходимите условия за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 130 MW, намираща се в имоти с идентификатори 81709.16.370, 81709.16.364 м. „Ридо“, с. Чуковец, община Радомир и 24832.85.100 с. Друган, община Радомир, област Перник (наричана по-долу за краткост „обект“), собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, към преносната електрическа мрежа, по смисъла на Наредба № 6, както и други права и задължения на страните, свързани с присъединяването, на основание подадено искане с вх. № ЦУ-ЕСО-8893#3/02.10.2023 г. /наш изх. № ЦУ-ЕСО-9660#1/02.10.2023 г./ за **ЕСО**.“

Допълнителното споразумение поражда действие от датата на подписването му от трите страни.

Всички останали клаузи в предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1991/11.10.2023 г. остават непроменени, но следва да се четат и тълкуват съобразно постигнатите с настоящото споразумение договорености.

С подписване на настоящото споразумение **ОБЩИНА РАДОМИР** и **„СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ“ ЕООД** декларират, че са уредили отношенията си във връзка с прехвърляне на правата и задълженията касаещи реализиране на инвестиционното намерение, в това число проектната документация в изпълнение на предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023 г.

Настоящото допълнително споразумение № 1 се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и представлява неразделна част от предварителен договор № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023 г.

**ЗА ЕСО ЕАД:**

Ангелин Цачев  
Изпълнителен директор

**ЗА ОБЩИНА РАДОМИР:**

Кирил Стоев  
Кмет



**ЗА „СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ“ ЕООД:**

Никола Газдов  
Управител

Велислав Белниколовски  
Управител

**ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 1/20.03.2024**  
**към предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023 г.**

Днес, ..... 20.03.2024 ....., в гр. София, между

**„ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР” ЕАД**, представлявано от Ангелин Цачев – Изпълнителен директор, с адрес: 1618 София, бул. „Цар Борис III” № 201, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 175201304, ИН по ЗДДС BG 175201304, наричано по-долу за краткост **„ЕСО”**,

**ОБЩИНА РАДОМИР**, представлявана от Кирил Георгиев Стоев – Кмет на Община Радомир, с адрес: 2400, гр. Радомир, пл. „Свобода“ № 20, БУЛСТАТ 000386776, ИН по ЗДДС BG 000386776,

и

**„СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ” ЕООД**, представлявана от управителите Никола Петров Газдов и Велислав Борисов Белниколовски, с адрес: гр. София, р-н „Триадица“, пл. „Позитано“ 2, Бл. Перформ Бизнес център, ет. 4 регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 206537607,

наричани по-долу за краткост „страните“ и като взеха предвид следното:

- Между **ЕСО** и **ОБЩИНА РАДОМИР** е сключен предварителен договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023 г.;
- **ОБЩИНА РАДОМИР** е учредила на **„СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ” ЕООД** възмездно, срочно право на строеж за изграждане на фотоволтаична електрическа централа за производство на електрическа енергия, заедно с необходимата техническа инфраструктура, включително подстанция, трафопостове, кабели и други върху поземлени имоти с идентификатори 81709.16.370 и 81709.16.364 м. „Ридо“, с. Чуковец, община Радомир и 24832.85.100 с. Друган, община Радомир, област Перник за срок от 50 години въз основа на Договор за учредяване на срочно право на строеж върху недвижим имот № 136/23.01.2024 г., вписан в Агенция по вписванията гр. Радомир с вх. Рег. № 211 от 08.02.2024 г., партидна книга 146, том 1, дело 85/24.

и на основание чл. 20 а от Закона за задълженията и договорите, т. 14.2. от предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023 г. и писмо вх. № ЦУ-ЕСО-9660#9/21.02.2024 г. за ЕСО, подписаха настоящото допълнително споразумение, с което страните се договориха за следното:

1. Страните се съгласяват, че считано от датата на подписване на споразумението **„СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ” ЕООД** замества **ОБЩИНА РАДОМИР**, като страна по предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023г., сключен с **ЕСО**, като поема изцяло, без ограничения, всички права и задължения на **ОБЩИНА РАДОМИР** произтичащи от клаузите на договора.
2. **ЕСО** ще урежда всички възникнали въпроси по изпълнението на договора с новата страна **„СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ” ЕООД**.
3. Точка 1.1. от договора се изменя, както следва:



„1.1. С подписване на настоящия предварителен договор **ЕСО** и **ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ** определят правата, задълженията и необходимите условия за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 130 MW, намираща се в имоти с идентификатори 81709.16.370, 81709.16.364 м. „Ридо“, с. Чуковец, община Радомир и 24832.85.100 с. Друган, община Радомир, област Перник (наричана по-долу за краткост „обект“), собственост на **ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**, към преносната електрическа мрежа, по смисъла на Наредба № 6, както и други права и задължения на страните, свързани с присъединяването, на основание подадено искане с вх. № ЦУ-ЕСО-8893#3/02.10.2023 г. /наш изх. № ЦУ-ЕСО-9660#1/02.10.2023 г./ за **ЕСО**.“

Допълнителното споразумение поражда действие от датата на подписването му от трите страни.

Всички останали клаузи в предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1991/11.10.2023 г. остават непроменени, но следва да се четат и тълкуват съобразно постигнатите с настоящото споразумение договорености.

С подписване на настоящото споразумение **ОБЩИНА РАДОМИР** и **„СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ“ ЕООД** декларират, че са уредили отношенията си във връзка с прехвърляне на правата и задълженията касаещи реализиране на инвестиционното намерение, в това число проектната документация в изпълнение на предварителен договор за присъединяване № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023 г.

Настоящото допълнително споразумение № 1 се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и представлява неразделна част от предварителен договор № ПРД-ПР-110-1991/12.10.2023 г.

ЗА ЕСО ЕАД:

Ангелин Цачев  
Изпълнителен директор

ЗА ОБЩИНА РАДОМИР:

Кирил Стоев  
Кмет

ЗА „СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ“ ЕООД:

Никола Газдов  
Управител

Велислав Белниколовски

Управител



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

## РЕШЕНИЕ № СО - 29 - ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представени писмено искане и информация от възложителя по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и постъпили становища от Министерство на земеделието, Главна дирекция Гражданска въздухоплавателна администрация към Министерство на транспорта и съобщенията и Регионална здравна инспекция – Перник

### РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект за изменение на Общия устройствен план на община Радомир /ИОУП/ с обхват поземлени имоти с идентификатори № № 81709.16.351, 81709.16.352 по КККР на землището на с. Чуковец и ПИ № 24832.85.91 по КККР на землището на с. Друган, община Радомир и бъдещо изграждане на фотоволтаичен парк, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

**Възложител:** Община Радомир, ЕИК 000386776, седалище и адрес на управление: пл. „Свобода“ № 20, гр. Радомир

#### Характеристика на плана:

Проектът за ИОУП на община Радомир е с териториален обхват поземлени имоти с идентификатори № № 81709.16.351, 81709.16.352 по КККР на землището на с. Чуковец и ПИ № 24832.85.91 по КККР на землището на с. Друган, община Радомир. Целта на плана е промяна предназначението на имотите от земеделска земя в земя „За фотоволтаична електроцентраля“. Съгласно представената информация и справка в Кадастрално-административната информационна система на АГКК, имотите са с вид територия: „Земеделска“, начин на трайно ползване /НТП/: ПИ № 81709.16.351, местност „Ридо“, землище на с. Чуковец „пасище“, с площ от 149987 кв. м, ПИ № 81709.16.352, местност „Ридо“ с НТП – „пасище“, с площ 767164 кв. м, ПИ № 24832.85.91, с НТП – „пасище“, с площ 136920, землище на с. Друган, община Радомир. Имотите са транспортно достъпни. При бъдещото изграждане на ФЕЦ ще се използват общински полски пътища. Имотите са общинска собственост и са с обща площ 1 054.071 дка.

За ОУП на община Радомир е проведена процедура по екологична оценка /ЕО/ и е постановено Становище № ЕО-3-3/2016 г. на директора на РИОСВ – Перник, с което се съгласува ОУП. С Решение 195/27.09.2022 г. на Общински съвет – Радомир е разрешено ЧИОУП на община Радомир в обхват поземлени имоти с идентификатори № № 81709.16.351, 81709.16.352 по КККР на землището на с. Чуковец и ПИ № 24832.85.91 по КККР на



землището на с. Друган, община Радомир изразяващо се в промяна на устройствената зона в преобладаващо предимно производствена зона /Пп/ и бъдещо изграждане на „Фотоволтаичен парк“.

За територията, предмет на разработката, съгласно бъдещите инвестиционни намерения на възложителя – изграждане на фотоволтаична електроцентрала до 150 MWp, с проекта се предвижда устройствена зона предимно производствена – „Пп“, при следните пределно допустими параметри на застрояване:

- Максимална височина – 10 м;
- Предназначение на имота – „Фотоволтаична електроцентрала“;
- Плътност на застрояване – 80%;
- Интензивност на застрояване /Кинт/ – 2,5;
- Минимална озеленена площ – 20 %.

Фотоволтаичната централа ще се състои от фотоволтаични модули, кабели, инверторни блокове, площадков енергиен обект -повишаваща подстанция Срп/110 kV, разпределителна уредба и електропроводи. Фотоволтаичните панели се предвижда да се разположат само върху част от площта на имотите, без да я покриват плътно. Присъединяването на централата към електропреносната мрежа ще се осъществи посредством изграждане на нова подстанция Срп/110 kV и присъединителен електропровод 110 kV, съгласно становище с изх. № ЕСО-812#2/24.02.2023 г. на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД. Във връзка с близостта на имотите, предмет на плана с летище „София Уест“ е изискано становище по компетентност с Главна дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация“. С писмо изх. № 45-17-77/16.11.2022 г. дирекцията е изразила становище, което съгласува ИОУП на община Радомир с териториален обхват поземлени имоти с идентификатори № № 81709.16.351, 81709.16.352 по КККР на землището на с. Чуковец и ПИ 24832.85.91 по КККР на землището на с. Друган, община Радомир. Предвиденото изменение на ОУП на община Радомир е съгласувано и с Министерство на земеделието /писмо с изх. № 92-561/19.10.2022 г./.

При експлоатацията на фотоволтаичната централа не се предвижда водоснабдяване, изграждане на водоснабдителни и канализационни мрежи и съоръжения. Строителството и експлоатацията на фотоволтаичната централа не е свързано с формиране на отпадъчни води и отпадъци.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО за описаното частично изменение на ОУП на Община Радомир е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. Съгласно чл. 84. ал. 1 от ЗООС и чл. 4. т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотите, предмет на плана, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона BG0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-321 /31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 52 /22.06.2021 г.) – на отстояние 6,076 км.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, проектът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона като съгласно чл. 31. ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Изменението на ОУП на община Радомир, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се



преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

### МОТИВИ:

1. Разработването на плана за ИОУП на община Радомир в обхват ПИ № № 81709.16.351, 81709.16.352 по КККР на землището на с. Чуковец и ПИ № 24832.85.91 по КККР на землището на с. Друган, община Радомир „за Фотоволтаичен парк“ е разрешено с Решение № 195/27.09.2022 г. на общински съвет Радомир.
2. Имотите са вид на територията - „Земеделска“, начин на трайно ползване - „пасище“, с обща площ от 1 054.071 дка.
3. Експлоатацията на фотоволтаичен парк не е свързана с отрицателни въздействия върху атмосферния въздух, поради отсъствието на всякакви източници на емисии на вредни вещества.
4. Дейността на фотоволтаичния парк е безшумна. Не се очаква генериране на значими шумови нива от обслужване и поддръжка на фотоволтаиците. Очакваните еквивалентни шумови нива пред най-близките жилищни сгради не се очаква да се промени от реализацията на фотоволтаичната електроцентраля.
5. Няма вероятност от пряко въздействие върху целостта на защитените зони с оглед структурата им, функциите и природозащитните цели, тъй като реализацията на плана е предвидена извън границите им.
6. Предвид местоположението на имотите, няма вероятност реализирането на проектното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видовете птици, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
7. Не се очаква генериране на шум, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
8. Не се очаква реализацията на предвидените с ИОУП дейности да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в защитените зони, в съчетание с одобрени до момента ИП, планове, програми и/или проекти със сходен характер.
9. Обхватът на плана не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
10. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Перник, с изх. № РЗИ-501/21.02.2023 г., с реализацията на плана не се очаква неблагоприятно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.
11. Прилагането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда, предвид местоположението на засегнатата територия.

### ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ

Монтажът и строителни дейности да се осъществи извън месеците април – юни, в които е сезона на размножаване на целевите видове от групите птици, земноводни и влечуги, бозайници и безгръбначни, с цел избягване на минималната възможност за безпокойство им.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

**На основание чл. 88, ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи**



правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

На основание чл. 88, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнoпроцесуалния кодекс.

Дата: 28.02.2023г.

  
**ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА**  
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София





**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – София**

Изх. № 7806-5007  
15.05.....2023 г.

**ДО**  
**Г-Н ВЕЛИСЛАВ БЕЛНИКОЛОВСКИ**  
**Г-Н НИКОЛА ГАЗДОВ**  
**УПРАВИТЕЛИ**  
**НА „СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ“ ЕООД**  
**ЧРЕЗ**  
**Г-Н МАРТИН ДАВИДКОВ**  
**УПЪЛНОМОЩЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ**  
**УЛ. „МОСКОВСКА“ № 21, ВХ. „Б“, ЕТ. 3**  
**ГР. СОФИЯ 1000**

**Относно:** Подробен устройствен план — план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 24832.85.100 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Друган, община Радомир, област Перник и 81709.16.370 по КККР на с. Чуковец, община Радомир, област Перник, ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 81709.16.364 по КККР на с. Чуковец, област Перник, община Радомир - за изграждане на подстанция и система за съхранение на електрическа енергия

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

Във връзка с внесената документация в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София с вх. № 7806/24.04.2023 г., която може да бъде приета като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.)* допълнителна информация от 12.05.2023 г. и на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам:

Горесцитираните планове попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

От представената информация и справка в Кадастрално-административната информационна система на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК) е видно, че:

➤ Поземлен имот с идентификатор 24832.85.100 (предишен идентификатор: 24832.85.91), с. Друган, община Радомир е с площ 56 275 кв. м, трайно предназначение на територията - Земеделска, категория 9, начин на трайно ползване – Пасище, Публична общинска собственост;

➤ Поземлен имот с идентификатор 81709.16.370 (предишен идентификатор: 81709.16.365; 81708.16.351), с. Чуковец, община Радомир, местност „Ридо“ е с площ 876 477 кв. м, трайно предназначение на територията - Земеделска, категория 10, начин на трайно ползване – Пасище, Публична общинска собственост;

➤ Поземлен имот с идентификатор 81709.16.364 (предишен идентификатор: 81709.16.352), с. Чуковец, община Радомир, местност „Ридо“ е с площ 30000 кв. м, трайно

1



предназначение на територията - Земеделска, категория 10, начин на трайно ползване – Пасише, Публична общинска собственост.

С Решение №173/29.10.2021 г. на Общински съвет – Радомир е предоставено предварително съгласие за учредяване на право на строеж в полза на „СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ“ ЕООД, промяна на предназначението и за изработване на подробен устройствен план за земеделски земи от общинския поземлен фонд по отношение на имотите, в чиито граници се предвижда изграждането на фотоволтаична електроцентрала и прилежащата техническа инфраструктура за присъединяването ѝ към електропреносната мрежа високо напрежение на територията на общината.

За проект за частично изменение на Общия устройствен план /ЧИОУП/ на община Радомир с обхват поземлени имоти с идентификатори № № 81709.16.351, 81709.16.352 по КККР на землището на с. Чуковец и ПИ № 24832.85.91 по КККР на землището на с. Друган, община Радомир и бъдещо изграждане на фотоволтаична електроцентрала е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, приключила с Решение № СО-29-ЕО/2023 г. на директора на РИОСВ-София, с характер – „да не се извършва екологична оценка“.

С Решение № 57/28.03.2023 г, влязло в сила на 20.04.2023 г., Общински съвет - Радомир е одобрил проекта за частично изменение на Общия устройствен план на община Радомир, с обхват новообразуваните поземлени имоти - 81709.16.364, 81709.16.370 в землището на с. Чуковец и 24832.85.100 в землището на с. Друган.

Имотите, обект на настоящите ПУП-ПРЗ, са били обект на разглеждане в рамките на цитираната процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО за ЧИОУП на община Радомир.

Проектите на ПУП-ПРЗ са изготвени въз основа на Решение № 61/28.03.2023 г. на Общински съвет-Радомир, с което са одобрени заданията за изработване и е разрешено изработването им, с цел промяна предназначението на поземлени имоти от „земеделска земя“ в устройствена зона „Предимно производствена - Пп“, за изграждане на фотоволтаична централа и система за съхранение на електрическа енергия. При експлоатацията на фотоволтаичната централа не се предвижда водоснабдяване, изграждане на водоснабдителни и канализационни мрежи и съоръжения. Строителството и експлоатацията на фотоволтаичната централа не е свързано с формиране на отпадъчни води и отпадъци.

Имотите, предмет на горесцитираните планове, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона BG0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-321 /31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 52 /22.06.2021 г.) – на отстояние около 6 км.

За конкретните имоти, обект на ПУП-ПРЗ намирам, че съвпадат с териториалния обхват и целите на одобрения с Решение № 57/28.03.2023 г., влязло в сила на 20.04.2023 г., на Общински съвет – Радомир за проект за ЧИОУП на Община Радомир, предвид което не е необходимо провеждане на нова процедура по екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ и на защитени зони по смисъла на ЗБР) и характера на предвидените дейности при реализацията на проекта, **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0001375 „Острица“.**



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2<sup>1</sup> от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявения план **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС***.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плановете и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плановете или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – София за промените.

С уважение,

**РУМЯНА МАРИЦОВА**

За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София  
Съгласно Заповед за заместване № РД – 97/24.09.2021 г.







МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
**АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“**  
ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ - ПЕРНИК

ОДОБРИЛ:.....  
**ИНЖ. ЕМИЛИЯ ВАКЛИНОВА**  
ДИРЕКТОР ОПУ – ПЕРНИК

**ПРОТОКОЛ ЗА  
ПРЕДВАРИТЕЛЕН ОГЛЕД**

Днес 22.04.2024г. във връзка подадено искане от **Струма Солар Плант ЕООД**, с наш Вх. № 53-00-236/18.04.2024г., за извършване на предварителен оглед за определяне местата на пресичания на инфраструктурни съоръжения с републикански пътища във връзка с *инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), на електрическа подстанция, както и на прилежащата техническа инфраструктура за присъединяване на ФЕЦ към електропреносната мрежа на високо напрежение на територията на община Радомир, област Перник – ново трасе на въздушна линия 110 kV на фотоволтаична централа на Струма Солар Плант ЕООД от нова повищаваща подстанция в ПИ с идентификатор 81709.16.364 по КККР на с. Чуковец, община Радомир, област Перник до подстанция „Червена могила“ в ПИ с идентификатор 80488.73.38 по КККР на с. Червена могила, община Радомир, област Перник*, се събра комисия в състав:

1. инж. Маноела Георгиева – гл. експерт в отдел ИРД – ОПУ Перник
2. инж. Димитрина Ваклинова – гл. експерт в отдел ИРД – ОПУ Перник
3. Цветан Евтимов – представител на Възложителя

Извърши оглед на място и след преглед на представените координати на трасето в геодезична система БГС 2005 /кадастрална/ и справка с ГИС на АПИ, уточни следните километрични пресичания на въздушна линия 110kV:

- **Въздушно пресичане при км 46+480 на третокласен път III-627 “Долна Диканя - Радомир”, определено пресичане в оста на пътя**

**При изготвяне на проектът е необходимо да се съобразите със следните изисквания:**

- Проектът да бъде съобразен със съществуващите надземни и подземни съоръжения. При необходимост, ако се засягат други проводни, да се съгласува с институциите, които ги притежават
- Проектът да бъде съобразен с разпоредбите на глава IV от НСПП и Вътрешни указания по прилагане на Наредбата за специално ползване на пътищата, утвърдени от Председателя на УС на АПИ, и видни в интернет страницата на Агенция „Пътна инфраструктура“, както и с Наредба № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (НУЕУЕЛ).
- Да бъдат спазени изискванията на чл. 192 и чл. 193 от ЗУТ относно правото за преминаване през чужд имот за частта от провода след пресичането с републиканския път.
- Да се представи работен проект част „Пътна“ в три екземпляра, изготвен и подпечатан от проектант с пълна проектантска правоспособност секция ТСТС с професионална

*Обект: Ново трасе на въздушна линия 110 kV на фотоволтаична централа на Струма Солар Плант ЕООД от нова повищаваща подстанция в ПИ с идентификатор 81709.16.364 по КККР на с. Чуковец, община Радомир, област Перник до подстанция „Червена могила“ в ПИ с идентификатор 80488.73.38 по КККР на с. Червена могила, община Радомир, област Перник*

квалификация „Строителен инженер по транспортно строителство“. Прилага се Удостоверение от КИИП и валидна застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“.

**Проектите част „Пътна“ трябва да съдържат:**

1. Подробна обяснителна записка за всяко отделно пресичане или преминаване в обхвата и/или обслужващата зона на пътя/разположено по дължина на републиканския път - успоредно на пътя/.
2. Обзорна схема на цялото трасе на провода - начална и крайна точка, номера на засегнатите пътища и километрични положения на пресичане и/или надлъжно преминаване.
3. Пътна ситуация в подходящ мащаб, позволяващ четливост и прегледност, с нанесени: трасета на проводите; точен километраж при пресичане и/или при надлъжно преминаване в обхвата и/или обслужващата зона на пътя; номер на пътя; обхват и обслужваща зона на пътя.
4. Надлъжен профил на електропровода в мястото на пресичане на оста на електропровода с оста на пътя или напречен профил на пътя при успоредно преминаване в обхвата или обслужващата зона в подходящ мащаб, позволяващ четливост и прегледност, с нанесено километрично положение и номер на пътя:
  - На профилите да бъдат нанесени обхвата и обслужващата зона на пътя, както и всички елементи на пътя: платно за движение, банкет, пътен окоп, берма, откос, предпазна берма, предпазен окоп, ограничителна ивица. Същите да бъдат котирувани в графа - котии на точките или по друг подходящ еднозначно различим начин.
  - Да се котира разстоянието между най-долният фазов проводник и пътната настилка в мястото на пресичане с най-неблагоприятен габарит. За електропроводи с хоризонтално разположение на два и повече от фазовите проводници графично означаване на вертикалния габарит се извършва само за мястото с най- неблагоприятен габарит. Километричното положение на пресичането се определя при пресичането на оста на електропровода с оста на пътя.
  - Да се посочат координатите на граничните стълбове и на централната точка на пресичане на съоръжението с пътя.
  - Да се нанесат всички други съществуващи линейни обекти (ако има такива) с котирано разстояние между фазовите проводници.
5. Представя се ситуация („поглед отгоре“) върху геодезическо заснемане в мащаб 1:500 на пресичането и/или надлъжното преминаване, за да се изобразят нагледно, ясно различимо и недвусмислено елементите на пътя - платно за движение, банкет, пътен окоп, берма, откос, предпазна берма, предпазен окоп, ограничителна ивица, обхвата и обслужващата зона на пътя, имащи отношение към нормативните разпоредби. На ситуацията да са посочени разстоянията от фундамента на стълба до ръб банкет. Да се означат километричните положения на пресичанията и/или надлъжното преминаване на пътя, както и посоките на движение. За коси пресичания се позволява прекъсване на размерните линии спрямо обхват на пътя с цел намаляване на размера на чертежите.
6. Вертикалният габарит на съоръжението спрямо пътя да бъде с допълнителен резерв минимум 15 см спрямо изискуемия нормативен минимум.
7. Прилага се координатен регистър на цялото трасе и пресичанията в координатна система Българска геодезическа система 2005 - на хартиен и ел. носител, формат ексел.

**Разрешението за специално ползване на пътищата чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи линейни или отделно стоящи съоръжения се издава след съгласуван проект и представяне на следните документи, съгласно Наредбата за специално ползване на пътищата:**

- Декларация по образец на АПИ;
- Копие от документа за платена такса за издаване на разрешението;

- документ за собственост и скица на имота, за нуждите на който се изгражда съоръжението, а при сключен договор за присъединяване между съответното експлоатационно дружество и лицето, за чиито нужди се изгражда съоръжението, се представя само заверено копие от договора;
- нотариално заверено пълномощно на представителя на лицето, за чиито нужди се издава разрешението в случаите, когато искането не се подава лично.

Настоящият протокол се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за ОПУ Перник и един за **Струма Солар Плант ЕООД** и важи **6 /шест/ месеца** от датата на издаването му. В този срок трябва да се внесе проект в ОПУ Перник за разглеждане.

**Комисия в състав:**

1. инж. Маноела Георгиева - представител на ОПУ Перник .....
2. инж. Димитрина Ваклинова – представител на ОПУ Перник .....
3. – Цветан Ефтимов - представител на  
**Струма Солар Плант ЕООД**







\* Визуальное отображение выделенных объектов (10 кВ и 0,4 кВ) не является гарантией их наличия и отсутствия. Проект разработан на основании данных, предоставленных Заказчиком. Проект не является основанием для проведения каких-либо работ.


**ENERGY ELEMENT**  
 «Энергия Современной России»

М. Директор филиала «Энергия Современной России» (подпись)  
 г. Москва

СХЕМА НА ДИСТАНЦИИ
1
2
3

ИЗДАНИЕ	1
ПРОЕКТ	ЭЛЕМЕНТ
ЧЕРТЕЖ	ЭЛЕМЕНТ
ДАТА	01.2024   МАШТАБ   1:1000   ЛИСТ   03



ОБЕКТ	Въздушни електропровода високо напрежение 110 kV от нова повишаваща подстанция и дозаселени имат с идентификатор 81709 16.364 по КЗКР на с. Мукоци, община Радомир, област Перник до подстанция "Червена могила" и дозаселени имат с идентификатор 80488 73.38 по КЗКР на с. Червена могила, община Радомир, област Перник		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	 „Струма Солар Плайт“ ЕООД М. Дивчаков като пълномощник на "Струма Солар Плайт" ЕООД   управител   инж. В. Караванова		
ПРОЕКТАНТ			
ЧЕРТЕЖ	ОБОРЕН ПЛАН къ. техническо задание по чл.125 от ЗУТ		
ДАТА	05.2024г.	МАЩАБ	1:5000 ЛИСТ 3/3



Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по КАТЕГОРИИЗЕМЯ  
с.ЧУКОВЕЦ, ЕКАТТЕ 81709, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Категория земя	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ %
1	X Десета	1	30,000	17,236				17,236	100,000
Общо:		1	30,000	17,236	0,000	0,000	0,000	17,236	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по НАЧИНИ на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ (ЕКК)  
с.ЧУКОВЕЦ, ЕКАТТЕ 81709, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временн о отчуждаване в дка	Площ с ограниче рние в ползване то в дка	Площ за право на премина ване и ограниче ние за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
1	1400 ПАСИЩА, МЕРИ	1	30,000	17,236				17,236	100,000
Общо:		1	30,000	17,236	0,000	0,000	0,000	17,236	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ СОБСТВЕНОСТ  
с.ЧУКОВЕЦ, ЕКАТТЕ 81709, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид собственост	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
	3 Общинска публична	1	30,000	17,236				17,236	100,000
Общо:		1	30,000	17,236	0,000	0,000	0,000	17,236	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ  
с.ЧУКОВЕЦ, ЕКАТТЕ 81709, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид на територията по предназначение	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничени ползване в дка	TOTPL4	Обща площ в дка	Площ %
1	1 Селско стопанство	1	30,000	17,236				17,236	100,000
Общо:		1	30,000	17,236	0,000	0,000	0,000	17,236	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.ЧУКОВЕЦ, ЕКАТТЕ 81709, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
16.364	Земеделска територия	Пасище	X	РИДО	30,000	17,236	0,000	0,000	0,000	0,000	17,236	Общинска публична	000386776 ОБЩИНА РАДОМИР	с.ЧУКОВЕЦ, ул."..."	016364
Общо:					30,000	17,236	0,000	0,000	0,000	0,000	17,236				

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по КАТЕГОРИИЗЕМЯ  
с.КОНДОФРЕЙ, ЕКАТТЕ 38265, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Категория земя	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване то в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ %
1	Без категория	1	10,529	0,864				0,864	4,341
2	X Десета	2	115,890	19,038				19,038	95,659
Общо:		3	126,418	19,902	0,000	0,000	0,000	19,902	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по НАЧИНИ на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ (ЕКК)  
с.КОНДОФРЕЙ, ЕКАТТЕ 38265, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временн о отчуждаване в дка	Площ с ограниче рние в ползване то в дка	Площ за право на премина ване и ограниче ние за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
1	1400 ПАСИЩА, МЕРИ	2	115,890	19,038				19,038	95,659
2	1700 ПОЛСКИ ПЪТИЩА	1	10,529	0,864				0,864	4,341
Общо:		3	126,418	19,902	0,000	0,000	0,000	19,902	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ СОБСТВЕНОСТ  
с.КОНДОФРЕЙ, ЕКАТТЕ 38265, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид собственост	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
	3 Общинска публична	1	10,529	0,864				0,864	4,341
	5 Частна	2	115,890	19,038				19,038	95,659
Общо:		3	126,418	19,902	0,000	0,000	0,000	19,902	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ  
с.КОНДОФРЕЙ, ЕКАТТЕ 38265, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид на територията по предназначение	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничители в ползването в дка	TOTPL4	Обща площ в дка	Площ %
1	1 Селско стопанство	3	126,418	19,902				19,902	100,000
Общо:		3	126,418	19,902	0,000	0,000	0,000	19,902	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.КОНДОФРЕЙ, ЕКАТТЕ 38265, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
48.24	Земеделска територия	Пасище	X	ОГОЯ	79,505	17,669	0,000	0,000	0,000	0,000	17,669	Частна	8411123808 MARTIN KRASIMIROV KIRILOV	гр.РАДОМИР, ул."РАЙКО ДАСКАЛОВ" № 52 вх.Б ет.1 ап.15	048024
48.25	Земеделска територия	Пасище	X	ОГОЯ	36,385	1,369	0,000	0,000	0,000	0,000	1,369	Частна	15244 н-ци на АЛЕКСО СТОЙЧКОВ ТЕРЗИЙСКИ	с.КЛЕНОВИК, ул."..."/Неизвестна"	048025
48.473	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път			10,529	0,864	0,000	0,000	0,000	0,000	0,864	Общинска публична	18358 ОБЩ. РАДОМИР	с.КОНДОФРЕЙ, ул."..."/Неизвестна"	024073
Общо:					126,418	19,902	0,000	0,000	0,000	0,000	19,902				

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по КАТЕГОРИИЗЕМЯ  
с.ДРУГАН, ЕКАТТЕ 24832, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Категория земя	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ %
1	Без категория	8	149,688	13,140				13,140	14,794
2	VI Шеста	12	177,515	31,770				31,770	35,769
3	IX Девета	1	407,748	18,777				18,777	21,140
4	X Десета	4	269,942	25,134				25,134	28,297
Общо:		25	1004,892	88,821	0,000	0,000	0,000	88,821	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по НАЧИНИ на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ (ЕКК)  
с.ДРУГАН, ЕКАТТЕ 24832, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временн о отчуждаване в дка	Площ с ограниче рние в ползване то в дка	Площ за право на премина ване и ограниче ние за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
1	1100 НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	14	233,194	31,863				31,863	35,873
2	1400 ПАСИЩА, МЕРИ	5	677,690	43,911				43,911	49,438
3	1700 ПОЛСКИ ПЪТИЩА	2	7,377	0,510				0,510	0,574
4	6120 Местни пътища	1	6,613	0,351				0,351	0,395
5	8410 Дерета	2	76,259	9,654				9,654	10,869
6	8900 ДРУГИ ТЕРЕНИ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНО СТОПАН. ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	1	3,760	2,532				2,532	2,851
Общо:		25	1004,892	88,821	0,000	0,000	0,000	88,821	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ СОБСТВЕНОСТ  
с.ДРУГАН, ЕКАТТЕ 24832, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид собственост	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
	3 Общинска публична	7	501,756	31,824				31,824	35,829
	5 Частна	16	454,176	51,062				51,062	57,489
	11 Съсобственост	2	48,961	5,935				5,935	6,682
Общо:		25	1004,892	88,821	0,000	0,000	0,000	88,821	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ  
с.ДРУГАН, ЕКАТТЕ 24832, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид на територията по предназначение	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничители в ползването в дка	TOTPL4	Обща площ в дка	Площ %
1	1 Селско стопанство	24	998,280	88,470				88,470	99,605
2	6 Транспорт (ЖП, Държ. Път. Мрежа)	1	6,613	0,351				0,351	0,395
Общо:		25	1004,892	88,821	0,000	0,000	0,000	88,821	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.ДРУГАН, ЕКАТТЕ 24832, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
9.1	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	29,155	2,941	0,000	0,000	0,000	0,000	2,941	Съсобственост	3512153798 БОЖИКА ПЕТРОВА ДИНЕВА 2001243797 ВИТКА ГЕОРГИЕВА КОВАНДЖИЙСКА 4601183815 ИВАНКА ПЕТРОВА ВЛАДИМИРОВА 4601183815 ИВАНКА ПЕТРОВА ВЛАДИМИРОВА 2001243797 ВИТКА ГЕОРГИЕВА КОВАНДЖИЙСКА 2208253855 МАРИЯ ГЕОРГИЕВА АВРАМОВА 2208253855 МАРИЯ ГЕОРГИЕВА АВРАМОВА 3908153811 ВИДА ПЕТРОВА ЛАЗОВА 3908153811 ВИДА ПЕТРОВА ЛАЗОВА 3709023899 ИСКРА ПЕТРОВА МИШОВА 3709023899 ИСКРА ПЕТРОВА МИШОВА 000649348 НЕК - ЕАД 3512153798 БОЖИКА ПЕТРОВА ДИНЕВА	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна" с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна" гр.РАДОМИР, ул."Батенберг" бл.13 вх.В ет.1 ап.1 гр.РАДОМИР, ул."Батенберг" бл.13 вх.В ет.1 ап.1 с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна" с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна" с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна" с.ДРУГАН с.ДРУГАН с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна" с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна" гр.СОФИЯ, ул."Триадица" № 8 с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	009001

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.ДРУГАН, ЕКАТТЕ 24832, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
9.2	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	19,806	2,994	0,000	0,000	0,000	0,000	2,994	Съсобственост	6307133780 ВАЛЕРИ ЗДРАВКОВ КОВАНДЖИЙСКИ 6109053794 НАТАША ЗДРАВКОВА ГАЙДАРОВА 3501017090 ВЕРГИНКА КРУМОВА СТОИЛОВА 000649348 НЕК - ЕАД 4309086451 СИМКА КРУМОВА ГЕОРГИЕВА 3812106565 ОГНЯНЧО КРУМОВ КОВАНДЖИЙСКИ 3706116513 ИГРИТКА КРУМОВА МОДРЕВА 3910213790 КАЛИНКА БОТЕВА КОВАНДЖИЙСКА 6704123870 ЖАНЕТА ЗДРАВКОВА КОВАНДЖИЙСКА-МИТКО 5704153912 АНТОАНЕТА АЛЕКСАНДРОВА МЛАДЕНОВА 4505263900 РАЙКО КРУМОВ КОВАНДЖИЙСКИ 4905113843 ВАСИЛ КРУМОВ КОВАНДЖИЙСКИ	с.ДРУГАН гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна" с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна" гр.СОФИЯ, ул."Триадица" № 8 гр.СОФИЯ, ж.к."НАДЕЖДА-2ч." бл.213 вх.Б ет.2 ап.17 гр.СОФИЯ, ул."...//Неизвестна" гр.СОФИЯ, ул."...//Неизвестна" с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна" гр.СОФИЯ, ул."...//Неизвестна" гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна" с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна" с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	009002
9.3	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	16,503	2,560	0,000	0,000	0,000	0,000	2,560	Частна	10411 н-ци на КРУМ ИЛИЕВ КОВАНДЖИЙСКИ	ул."...//Неизвестна"	009003
9.4	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	15,595	2,552	0,000	0,000	0,000	0,000	2,552	Частна	10264_0005977 н-ци на ВЛАДИМИР АЛЕКСИЕВ МАНЕВ	ул."...//Неизвестна"	009004
9.5	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	15,193	2,628	0,000	0,000	0,000	0,000	2,628	Частна	7703103783 ВЕЛКО ОГНЯНОВ БОРИСОВ	с.ДРУГАН	009005
9.6	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	12,092	2,210	0,000	0,000	0,000	0,000	2,210	Частна	10111А н-ци на МИТКО СТОЯНОВ КОВАНДЖИЙСКИ	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	009006
9.7	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	12,167	2,349	0,000	0,000	0,000	0,000	2,349	Частна	10111Б н-ци на СТАЙКО СТОЯНОВ КОВАНДЖИЙСКИ	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	009007
9.8	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	11,998	2,462	0,000	0,000	0,000	0,000	2,462	Частна	2404163787 БОТЕ СТОЯНОВ КОВАНДЖИЙСКИ	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	009008

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.ДРУГАН, ЕКАТТЕ 24832, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
9.9	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	12,400	2,718	0,000	0,000	0,000	0,000	2,718	Частна	10105_0005977 н-ци на ДИМИТЪР ИЛИЕВ ОМАЙСКИ	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	009009
9.10	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	11,292	2,641	0,000	0,000	0,000	0,000	2,641	Частна	10331_0005977 н-ци на СТОИЛ ИЛИЕВ КОВАНДЖИЙСКИ	ул."...//Неизвестна"	009010
9.11	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	11,007	2,765	0,000	0,000	0,000	0,000	2,765	Частна	10005_0005977 н-ци на АЛЕКСИ ИЛИЕВ КОВАНДЖИЙСКИ	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	009011
9.12	Земеделска територия	Нива	VI	БЕЛЕШАКО	10,308	2,950	0,000	0,000	0,000	0,000	2,950	Частна	6712013783 ИВАН КИРИЛОВ ОМАЙСКИ 7403209265 ГЕОРГИ НЕШЕВ ДИМИТРОВ	с.ДРУГАН бл.18 вх.А ет.5 ап.13 гр.ВРАЦА, ж.к."Сениче" № 63 вх.А ет.5 ап.15	009012
9.304	Територия за транспорт	За местен път			6,613	0,351	0,000	0,000	0,000	0,000	0,351	Общинска публична	10451 ОБЩИНА ГР.РАДОМИР	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	000304
9.315	Земеделска територия	Друг вид поземлен имот без определено стопан. предназначение			3,760	2,532	0,000	0,000	0,000	0,000	2,532	Общинска публична	10472 ОБЩ. РАДОМИР	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	000315
9.319	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път			5,281	0,372	0,000	0,000	0,000	0,000	0,372	Общинска публична	10472 ОБЩ. РАДОМИР	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	000319
47.10	Земеделска територия	Пасище	IX	СОКЛЕВ ВАЛОГ	407,748	18,777	0,000	0,000	0,000	0,000	18,777	Общинска публична	10414_0005978 КМЕТСТВО ДРУГАН	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	047010
47.230	Земеделска територия	Дере			67,525	9,438	0,000	0,000	0,000	0,000	9,438	Общинска публична	10472 ОБЩ. РАДОМИР	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	000230
109.2	Земеделска територия	Нива			53,776	0,090	0,000	0,000	0,000	0,000	0,090	Частна	741_000597852 н-ци на АЛЕКСАНДЪР СТОЙМЕНОВ ТОПАЛОВ	гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна"	109002
109.31	Земеделска територия	Дере			8,734	0,216	0,000	0,000	0,000	0,000	0,216	Общинска публична	10472 ОБЩ. РАДОМИР	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	000030
109.352	Земеделска територия	Нива			1,904	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,003	Частна	10472 ОБЩ. РАДОМИР	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	000352
111.16	Земеделска територия	Пасище	X	ПЕТР.ВАЛОГ	45,671	1,952	0,000	0,000	0,000	0,000	1,952	Частна	7211100064 ЕМИЛ СТОЯНОВ ГРАМАТИКОВ	гр.САНДАНСКИ, ул."СТРУГА" № 14	111016
111.17	Земеделска територия	Пасище	X	ПЕТР.ВАЛОГ	55,514	10,463	0,000	0,000	0,000	0,000	10,463	Частна	65_0005978504 н-ци на КАТЯ АТАНАСОВА АПОСТОЛОВА	гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна"	111017

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.ДРУГАН, ЕКАТТЕ 24832, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
111.18	Земеделска територия	Пасище	X	ПЕТР.ВАЛО Г	98,335	1,119	0,000	0,000	0,000	0,000	1,119	Частна	743_000597736 н-ци на ВАСИЛ МИТОВ КЪНЧЕВ	гр.РАДОМИР, ул."..."/Неизвестна"	111018
111.19	Земеделска територия	Пасище	X	ПЕТР.ВАЛО Г	70,422	11,600	0,000	0,000	0,000	0,000	11,600	Частна	881_000597854 н-ци на ПЕТЪР ХРИСТОВ КРАЛЕВСКИ	гр.РАДОМИР, ул."..."/Неизвестна"	111019
111.354	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път			2,095	0,138	0,000	0,000	0,000	0,000	0,138	Общинска публична	10472 ОБЩ. РАДОМИР	с.ДРУГАН, ул."..."/Неизвестна"	000354
Общо:					1004,892	88,821	0,000	0,000	0,000	0,000	88,821				

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по КАТЕГОРИИЗЕМЯ  
с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Категория земя	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване то в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ %
1	Без категория	42	2399,535	83,335				83,335	30,920
2	V Пета	25	260,954	69,847				69,847	25,915
3	IX Девета	39	572,729	101,001				101,001	37,475
4	X Десета	4	230,254	15,336				15,336	5,690
Общо:		110	3463,472	269,519	0,000	0,000	0,000	269,519	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по НАЧИНИ на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ (ЕКК)  
с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничаване в дка	Площ за право на преминаване и ограничаване за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
1	1100 НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	70	756,583	165,009				165,009	61,224
2	1149 Други изоставени орни земи	2	20,782	4,088				4,088	1,517
3	1300 ЕСТЕСТВЕНИ ЛИВАДИ	2	4,966	2,447				2,447	0,908
4	1400 ПАСИЩА, МЕРИ	5	393,020	19,568				19,568	7,260
5	1700 ПОЛСКИ ПЪТИЩА	18	74,278	6,031				6,031	2,238
6	2100 ДЪРВОПРОИЗВОДИТЕЛНИ ГОРСКИ ПЛОЩИ	1	1086,306	42,987				42,987	15,950
7	2111 Иглолистни дървесни видове	1	798,928	18,577				18,577	6,893
8	3120 Комплексно малоетажно застрояване	1	8,270	0,074				0,074	0,027
9	5217 Кариери за пясък,чакъл и глини за стр.керамика	1	196,519	2,756				2,756	1,023
10	6112 Пътища I клас	1	3,188	0,261				0,261	0,097
11	6900 ДРУГИ ТЕРИТОРИИ НА ТРАНСПОРТА	1	2,436	0,217				0,217	0,081
12	8300 СИПЕИ	1	13,730	0,193				0,193	0,072
13	8410 Дерета	5	90,918	3,571				3,571	1,325
14	8500 МОЧУРИЩА	1	13,547	3,740				3,740	1,388
Общо:		110	3463,472	269,519	0,000	0,000	0,000	269,519	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ СОБСТВЕНОСТ  
с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид собственост	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
	1 Държавна публична	1	3,188	0,261				0,261	0,097
	2 Държавна частна	4	1902,073	62,220				62,220	23,086
	3 Общинска публична	24	361,043	12,112				12,112	4,494
	4 Общинска частна	6	391,294	21,243				21,243	7,882
	5 Частна	69	737,028	158,049				158,049	58,641
	7 Обществени организации	4	47,318	11,835				11,835	4,391
	11 Съсобственост	2	21,529	3,799				3,799	1,410
	Общо:	110	3463,472	269,519	0,000	0,000	0,000	269,519	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ  
с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид на територията по предназначение	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничители в ползването в дка	TOTPL4	Обща площ в дка	Площ %
1	1 Селско стопанство	103	1547,505	206,747				206,747	76,710
2	2 Горско стопанство	4	1902,073	62,220				62,220	23,086
3	3 Населени места	1	8,270	0,074				0,074	0,027
4	6 Транспорт (ЖП,Държ.Път.Мрежа)	2	5,625	0,478				0,478	0,177
Общо:		110	3463,472	269,519	0,000	0,000	0,000	269,519	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
9.10	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ТАТАРСКО	5,916	0,121	0,000	0,000	0,000	0,000	0,121	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	009010
9.43	Земеделска територия	Нива	IX	ТАТАРСКО	10,003	3,531	0,000	0,000	0,000	0,000	3,531	Частна	26161 н-ци на САВЕ ДЕЯНОВ ПЕТРОВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	009043
9.45	Земеделска територия	Нива	IX	ТАТАРСКО	10,995	4,441	0,000	0,000	0,000	0,000	4,441	Частна	4407196957 ЗЛАТКА ИЛИЕВА ДИМОВА 4407196957 ЗЛАТКА ИЛИЕВА ДИМОВА	гр.СОФИЯ, ул."...//Неизвестна" гр.СОФИЯ, ул."...//Неизвестна"	009045
9.46	Земеделска територия	Нива	IX	ТАТАРСКО	11,795	5,337	0,000	0,000	0,000	0,000	5,337	Частна	26036 н-ци на ВЕЛИЧКО ГОНЕВ БАНКОВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	009046
9.48	Земеделска територия	Нива	IX	ТАТАРСКО	11,808	2,935	0,000	0,000	0,000	0,000	2,935	Частна	1405176961 СТАНКО БОЖИЛОВ ЗЛАТКОВ	гр.СОФИЯ, ул."АВРОРА" X" № 51	009048
9.93	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ДЕЛНИЦИТЕ	7,853	0,124	0,000	0,000	0,000	0,000	0,124	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000093
10.15	Земеделска територия	Пасище	IX	ДВЕ МОГИЛИ	154,832	3,086	0,000	0,000	0,000	0,000	3,086	Общинска частна	26588 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	010015
13.16	Земеделска територия	Нива	V	ЕДН.МОГИЛКА	9,900	3,639	0,000	0,000	0,000	0,000	3,639	Частна	0401096927 СЛАВЕ ПЕТРОВ БАЧЕВ	гр.СОФИЯ, ул."ХРИСТО НОКОВ" X" № 20	013016
13.19	Земеделска територия	Нива	V	ЕДН.МОГИЛКА	9,598	2,918	0,000	0,000	0,000	0,000	2,918	Частна	1202116920 ЕВЛОГИ СТОЯНОВ БАЧЕВ	гр.СОФИЯ, ул."ГЕН.СУВОРОВ" X" № 82	013019
13.21	Земеделска територия	Нива	V	ЕДН.МОГИЛКА	16,798	7,538	0,000	0,000	0,000	0,000	7,538	Частна	26029_0005958 н-ци на СЛАВИ ТОНЕВ НАЧЕВ	гр.СОФИЯ, ул."...//Неизвестна"	013021
13.29	Земеделска територия	За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика		КЕВАНИЦА ЛЕНИЩЕТО	196,519	2,756	0,000	0,000	0,000	0,000	2,756	Общинска публична	000386776 ОБЩИНА РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО	000007
13.43	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		БЛАТАТА	2,713	0,163	0,000	0,000	0,000	0,000	0,163	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000043
13.54	Земеделска територия	Дере		КЕВАНИЦА ЛЕНИЩЕТО	18,143	0,431	0,000	0,000	0,000	0,000	0,431	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000054
14.94	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		КЕВАНИЦА ЛЕНИЩЕТО	5,575	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000030

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
18.1	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ТАТАРСКО	6,923	0,246	0,000	0,000	0,000	0,000	0,246	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	018001
18.20	Земеделска територия	Нива	IX	ТАТАРСКО	13,398	3,805	0,000	0,000	0,000	0,000	3,805	Частна	7501103792 КИРИЛКА АСЕНОВА МАРИНКОВА	гр.РАДОМИР, ул."Васил Левски" № 15	018020
18.21	Земеделска територия	Нива	IX	ТАТАРСКО	12,220	3,681	0,000	0,000	0,000	0,000	3,681	Частна	26521 н-ци на БОРИС ЛАЗАРОВ ХАЙДУКОВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	018021
18.32	Земеделска територия	Дере		ТАТАРСКО	27,281	0,453	0,000	0,000	0,000	0,000	0,453	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000019
20.2	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		БРЕСТО	3,489	0,124	0,000	0,000	0,000	0,000	0,124	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	020002
20.8	Земеделска територия	Нива			9,599	0,193	0,000	0,000	0,000	0,000	0,193	Частна	26227 н-ци на СЛАВЕ АЛЕКСОВ ЛАЗАРОВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	020008
20.9	Земеделска територия	Нива	IX	БРЕСТО	13,997	5,206	0,000	0,000	0,000	0,000	5,206	Частна	1909013831 СОФКА ПЕТРОВА ЧОНГАРСКА	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	020009
20.10	Земеделска територия	Нива	IX	БРЕСТО	19,797	6,114	0,000	0,000	0,000	0,000	6,114	Обществена и организационна	113590107 "МЕК БАЛКАН" ЕООД	гр.ПЕРНИК, ул."СРЕДЕЦ" № 1	020010
20.12	Земеделска територия	Нива	IX	БРЕСТО	16,299	0,292	0,000	0,000	0,000	0,000	0,292	Частна	2707283869 АСЕН АТАНАСОВ БАЧЕВ	гр.ПЕРНИК, ул."ЛУГАНСК" № 192	020012
21.3	Земеделска територия	Нива			8,502	0,027	0,000	0,000	0,000	0,000	0,027	Частна	1210183802 БОЙЧО МЛАДЕНОВ БАЧЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021003
21.4	Земеделска територия	Нива			9,600	0,085	0,000	0,000	0,000	0,000	0,085	Частна	26256 н-ци на ИВАН ДИМОВ АЛАБАЧКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021004
21.6	Земеделска територия	Нива			9,998	0,213	0,000	0,000	0,000	0,000	0,213	Частна	26199 н-ци на ЛАЗАР ХРИСТОВ ЛАЛОШЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021006
21.7	Земеделска територия	Нива			10,399	0,290	0,000	0,000	0,000	0,000	0,290	Частна	26213 н-ци на МИЛАН ВЕЛЕВ ШУТЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021007
21.8	Земеделска територия	Нива			11,301	0,392	0,000	0,000	0,000	0,000	0,392	Частна	26097_0005958 н-ци на ПЕТЪР ДИМОВ АЛАБАЧКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021008

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
21.9	Земеделска територия	Нива			11,696	0,492	0,000	0,000	0,000	0,000	0,492	Частна	26205 н-ци на РАЙЧО ВАСИЛЕВ БУРНАЗКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021009
21.10	Земеделска територия	Нива			11,797	0,584	0,000	0,000	0,000	0,000	0,584	Частна	26317 н-ци на СТОИЛ КОТЕВ ЛАЛОШОВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021010
21.11	Земеделска територия	Нива			11,997	0,681	0,000	0,000	0,000	0,000	0,681	Частна	26162 н-ци на МИЛЕН ЯНЕВ БАРБОВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021011
21.12	Земеделска територия	Нива			15,001	0,008	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	Частна	130894824 "ЕКОМА" ЕООД	гр.СОФИЯ, ул."Вишнева" № 20	021012
21.18	Земеделска територия	Нива	IX	МЕТЛИТЕ	13,995	4,210	0,000	0,000	0,000	0,000	4,210	Частна	26001 н-ци на ПЕТЪР КОСТАДИНОВ ЛАЛОШЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021018
21.19	Земеделска територия	Нива	IX	МЕТЛИТЕ	14,198	7,798	0,000	0,000	0,000	0,000	7,798	Частна	26178 н-ци на ИВАН СТОИЛОВ ЦИКОВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021019
21.20	Земеделска територия	Нива	IX	МЕТЛИТЕ	15,495	2,173	0,000	0,000	0,000	0,000	2,173	Частна	7801103828 ЮЛИЯН ГЕНЧЕВ ИЛИЕВ	гр.РАДОМИР, ж.к."Мечта" бл.13 ет.5 ап.15	021020
21.21	Земеделска територия	Нива	IX	МЕТЛИТЕ	16,000	2,406	0,000	0,000	0,000	0,000	2,406	Частна	7801103828 ЮЛИЯН ГЕНЧЕВ ИЛИЕВ	гр.РАДОМИР, ж.к."Мечта" бл.13 ет.5 ап.15	021021
21.22	Земеделска територия	Нива	IX	МЕТЛИТЕ	17,601	2,844	0,000	0,000	0,000	0,000	2,844	Частна	0711283865 МИХАЛ СОТИРОВ КАЙЧЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021022
21.23	Земеделска територия	Нива	IX	МЕТЛИТЕ	12,793	2,268	0,000	0,000	0,000	0,000	2,268	Частна	26091_0005958 н-ци на ГЕОРГИ СОТИРОВ ЛАЛОШЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021023
21.24	Земеделска територия	Нива	IX	МЕТЛИТЕ	21,500	4,020	0,000	0,000	0,000	0,000	4,020	Частна	26144 н-ци на СТОИЛ ИВАНОВ МАДЖАРСКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021024
21.30	Земеделска територия	Нива	IX	МЕТЛИТЕ	5,786	3,260	0,000	0,000	0,000	0,000	3,260	Частна	2903313828 СТОИЛ ИВАНОВ ТОЦЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021030
21.31	Земеделска територия	Нива			2,299	1,978	0,000	0,000	0,000	0,000	1,978	Частна	26440 н-ци на ДИМИТЪР ПЕТРОВ МЛАДЕНОВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021031
21.32	Земеделска територия	Нива	IX	МЕТЛИТЕ	7,501	1,276	0,000	0,000	0,000	0,000	1,276	Частна	26545 н-ци на ИВАН ПЕТРОВ БАЧЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	021032

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
21.33	Земеделска територия	Нива			3,170	0,146	0,000	0,000	0,000	0,000	0,146	Частна	4010146324 СТЕФАН СИМЕОНОВ СТОИЛОВ	гр.СОФИЯ, ул."...//Неизвестна"	021033
21.138	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ТАТАРСКО	1,517	0,128	0,000	0,000	0,000	0,000	0,128	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000138
27.4	Земеделска територия	Нива	IX	КРУШИТЕ	27,358	6,930	0,000	0,000	0,000	0,000	6,930	Частна	26289 н-ци на СЛАВЧО ДИМИТРОВ ЛУКАНСКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	027004
27.5	Земеделска територия	Нива	IX	КРУШИТЕ	16,902	0,053	0,000	0,000	0,000	0,000	0,053	Частна	26309 н-ци на СЕРГИЛ БЕЛЕВ ШУТЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	027005
27.14	Земеделска територия	Нива	IX	КРУШИТЕ	6,500	0,419	0,000	0,000	0,000	0,000	0,419	Частна	26353 н-ци на САВЕ ЙОРДАНОВ ГЪЛЪБОВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	027014
27.15	Земеделска територия	Нива	IX	КРУШИТЕ	4,998	1,353	0,000	0,000	0,000	0,000	1,353	Частна	7604233807 ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ МЕТОДИЕВ	гр.РАДОМИР, ж.к."ГЪРЛЯНИЦА" бл.28 ет.5 ап.15	027015
27.16	Земеделска територия	Нива	IX	КРУШИТЕ	4,999	2,081	0,000	0,000	0,000	0,000	2,081	Частна	6309113801 КИРИЛ ЛЮБЕНОВ ГРАХОВСКИ	с.ДРУГАН, ул."...//Неизвестна"	027016
27.17	Земеделска територия	Нива	IX	КРУШИТЕ	6,096	2,787	0,000	0,000	0,000	0,000	2,787	Съсобственост	000649348 НЕК - ЕАД 5206143788 ГЕОРГИ ЕВТИМОВ БОЯНОВ 2607203936 ЕЛЕНКА САВЕВА ГЕОРГИЕВА 5907063830 ЕЛИСАВЕТА ПАВЛОВА БОЖИЛОВА 2809163927 ЕВТИМ БОЯНОВ КОТЕВ 3310303910 РАДКА САВЕВА МИЛАНОВА 4804017060 КИРИЛ ЕВТИМОВ БОЯНОВ 3201163812 ИВАНКА САВЕВА АЛЕКСОВА 6309293827 ВЛАДИМИР ПАВЛОВ СТОИЛОВ 3902233838 ГЪЛЪБИНКА ТОДОРОВА СТОИЛОВА	гр.СОФИЯ, ул."Триадица" № 8 с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна" гр.ПЕРНИК, ул."...//Неизвестна" гр.ПЕРНИК, ул."...//Неизвестна" с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна" гр.ПЕРНИК, ул."Иван Шишман" № 49 с.СТЕФАНОВО № 13А вх.Б ет.7 ап.21 гр.ПЕРНИК, ул."...//Неизвестна" с.СТЕФАНОВО гр.ПЕРНИК, ул."...//Неизвестна"	027017
27.18	Земеделска територия	Нива	IX	КРУШИТЕ	6,103	1,571	0,000	0,000	0,000	0,000	1,571	Частна	26032А н-ци на ПЕТЪР ДОЙЧИНОВ БАЧЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	027018

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
27.23	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		КРУШИТЕ	3,279	0,360	0,000	0,000	0,000	0,000	0,360	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	027023
27.173	Горска територия	Дере		ВЕЛЧОВ ВАЛОГ	1,476	0,000	0,387	0,000	0,000	0,000	0,387	Държавна частна	2016275060226 МЗм - ДП "ЮЗДП" ТП "ДГС РАДОМИР"	гр.РАДОМИР, ул."Цар Освободител" № 4	000173
53.2	Земеделска територия	Нива	IX	КРУШИТЕ	5,899	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,021	Частна	26393 н-ци на ВЛАДИМИР СПАСОВ БУРНАЗКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	053002
53.5	Земеделска територия	Нива	IX	КРУШИТЕ	1,900	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	Частна	0004053800 ГЕОРГИ ПЕТРОВ НАКЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	053005
53.8	Земеделска територия	Нива	IX	КРУШИТЕ	3,867	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	Обществена и организационна	113590107 "МЕК БАЛКАН" ЕООД	гр.ПЕРНИК, ул."СРЕДЕЦ" № 1	053008
53.73	Земеделска територия	Дере		ШИЛЪОВИ ЦА	28,656	2,031	0,000	0,000	0,000	0,000	2,031	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000073
53.74	Земеделска територия	Пасище	IX	ВЕЛЧОВ ВАЛОГ	11,878	1,307	0,000	0,000	0,000	0,000	1,307	Общинска частна	26588 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000074
53.256	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ВЕЛЧОВ ВАЛОГ	5,774	1,098	0,000	0,000	0,000	0,000	1,098	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000256
83.4	Земеделска територия	Нива	V	ПЕРВАЗКИ КЛАДЕНЕЦ	25,495	10,173	0,000	0,000	0,000	0,000	10,173	Частна	26495 н-ци на СТАНКО ХРИСТОВ БАЧЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	083004
83.9	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ПЕРВАЗКИ КЛАДЕНЕЦ	2,413	0,130	0,000	0,000	0,000	0,000	0,130	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	083009
83.17	Земеделска територия	Нива	V	ПЕРВАЗКИ КЛАДЕНЕЦ	15,200	0,198	0,000	0,000	0,000	0,000	0,198	Частна	26374А н-ци на ДРАГОМИР НАЧЕВ СИРЕНЯЧКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	083017
83.18	Земеделска територия	Нива	V	ПЕРВАЗКИ КЛАДЕНЕЦ	15,097	6,753	0,000	0,000	0,000	0,000	6,753	Частна	5905193814 АНТОАНЕТА РАНГЕЛОВА ИВАНОВА	гр.СОФИЯ, ж.к."Люлин" бл.714 вх.В ет.8 ап.68	083018
83.60	Територия за транспорт	За път от републиканската пътна мрежа		ПЪТЯ	3,188	0,000	0,261	0,000	0,000	0,000	0,261	Държавна публична	26573 ДЪРЖАВАТА	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000060
83.121	Територия за транспорт	За друг поземлен имот за движение и транспорт		БЪРДИЩЕ	2,436	0,217	0,000	0,000	0,000	0,000	0,217	Общинска публична	26576 ОБЩИНА ГР.РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000121

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
83.156	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		БЪРДИЩЕ	1,452	0,121	0,000	0,000	0,000	0,000	0,121	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000156
90.3	Земеделска територия	Нива	V	КАШЛАТА	3,901	1,194	0,000	0,000	0,000	0,000	1,194	Частна	26093_0005958 н-ци на ВАСИЛ ДИМОВ АБАЛАЧКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	090003
90.4	Земеделска територия	Нива	V	КАШЛАТА	5,397	1,614	0,000	0,000	0,000	0,000	1,614	Частна	26382 н-ци на ГЕОРГИ МИЛАНОВ ЛАЛОШОВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	090004
90.5	Земеделска територия	Нива	V	КАШЛАТА	14,499	2,219	0,000	0,000	0,000	0,000	2,219	Частна	26460 н-ци на МИЛАН ЗДРАВКОВ ГЕОРГИЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	090005
90.7	Земеделска територия	Нива	V	КАШЛАТА	3,499	2,539	0,000	0,000	0,000	0,000	2,539	Частна	26431 н-ци на СТОИЛ ГОНЕВ БИДЖОВ 7801103828 ЮЛИЯН ГЕНЧЕВ ИЛИЕВ 7801103828 ЮЛИЯН ГЕНЧЕВ ИЛИЕВ 7801103828 ЮЛИЯН ГЕНЧЕВ ИЛИЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна" гр.РАДОМИР, ж.к."Мечта" бл.13 ет.5 ап.15 гр.РАДОМИР, ж.к."Мечта" бл.13 ет.5 ап.15 гр.РАДОМИР, ж.к."Мечта" бл.13 ет.5 ап.15	090007
90.8	Земеделска територия	Нива	V	КАШЛАТА	39,789	7,125	0,000	0,000	0,000	0,000	7,125	Частна	7801103828 ЮЛИЯН ГЕНЧЕВ ИЛИЕВ 7801103828 ЮЛИЯН ГЕНЧЕВ ИЛИЕВ 7801103828 ЮЛИЯН ГЕНЧЕВ ИЛИЕВ	гр.РАДОМИР, ж.к."Мечта" бл.13 ет.5 ап.15 гр.РАДОМИР, ж.к."Мечта" бл.13 ет.5 ап.15 гр.РАДОМИР, ж.к."Мечта" бл.13 ет.5 ап.15	090008
90.47	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		КАШЛАТА	13,325	1,958	0,000	0,000	0,000	0,000	1,958	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	090047
90.52	Земеделска територия	Нива	V	КАШЛАТА	1,683	1,233	0,000	0,000	0,000	0,000	1,233	Общинска частна	26588 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	090052
90.54	Земеделска територия	Нива	V	КАШЛАТА	3,818	2,027	0,000	0,000	0,000	0,000	2,027	Частна	26133 н-ци на КИРИЛ МИЛЕНОВ БУРНАСКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	090054
90.77	Земеделска територия	Пасище	X	КАШЛАТА	182,545	6,613	0,000	0,000	0,000	0,000	6,613	Общинска частна	26588 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.СТЕФАНОВО, ул."...//Неизвестна"	000077

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
141.18	Земеделска територия	Нива	IX	ПРЕКАВИЦА	15,432	1,012	0,000	0,000	0,000	0,000	1,012	Съсобственост	000649348 НЕК - ЕАД 3909193837 ЦВЕТАНКА ГЕОРГИЕВА ЛЯМОВА 3507063806 БОЯН ГЕОРГИЕВ ХАЙДУКОВ 4607023814 ВАСИЛКА МЕТОДИЕВА ИЛИЕВА 5006056393 ОЛИЕТА ОГНЯНОВА АТАНАСОВА 2203213818 СЛАВКА ИЛИЕВА ХАЙДУКОВА 3603176840 МЕТОДИ ПЕТРОВ СТОИЛОВ 2103043889 МЕТОДИ АЛЕКСАНДРОВ ИЛИЕВ 4203256285 СТЕФАН ОГНЯНОВ АНТОВ 3908216587 КИРИЛ ПЕТРОВ СТОИЛОВ	гр.СОФИЯ, ул."Триадица" № 8 гр.ПЕРНИК, ул."..."/Неизвестна" с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна" гр.РАДОМИР, ул."..."/Неизвестна" гр.СОФИЯ, ж.к."НАДЕЖДА-4ч." бл.422 вх.Б ет.6 ап.38 с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна" гр.СОФИЯ, ул."..."/Неизвестна" гр.РАДОМИР, ул."..."/Неизвестна" с.СТЕФАНОВО бл.311 вх.А ет.1 ап.3 гр.СОФИЯ, ул."..."/Неизвестна"	141018
141.19	Земеделска територия	Нива	IX	ПРЕКАВИЦА	16,998	5,719	0,000	0,000	0,000	0,000	5,719	Частна	26510 н-ци на ХРИСТО ЗЛАТКОВ ЧАВОРСКИ	гр.РАДОМИР, ул."..."/Неизвестна"	141019
141.21	Земеделска територия	Нива	IX	ПРЕКАВИЦА	6,017	0,006	0,000	0,000	0,000	0,000	0,006	Частна	26534 н-ци на СТОЯН РАДОИЛОВ ЛУКАНСКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	141021
141.22	Земеделска територия	Нива	IX	ПРЕКАВИЦА	5,659	1,772	0,000	0,000	0,000	0,000	1,772	Частна	26079_0005958 н-ци на ГЕОРГИ ВЛАДИМИРОВ МИТРЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	141022
141.23	Земеделска територия	Нива	IX	ПРЕКАВИЦА	4,932	2,424	0,000	0,000	0,000	0,000	2,424	Частна	26356 н-ци на ГОЦО НЕНКОВ ВЕЛЧЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	141023
141.24	Земеделска територия	Нива	IX	ПРЕКАВИЦА	5,299	0,002	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002	Частна	26425 н-ци на СТОЙО ИЛИЕВ БАЧЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	141024
141.138	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	X	ТАТАРСКО	3,944	0,161	0,000	0,000	0,000	0,000	0,161	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	000138
169.4	Земеделска територия	Изоставена орна земя	IX	ЧУКАРО	14,183	2,147	0,000	0,000	0,000	0,000	2,147	Частна	26404 н-ци на ДИМИТЪР ХРИСТОВ РЕСКИН	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	169004
169.248	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ВЕЛЧОВ ВАЛОГ	2,879	0,270	0,000	0,000	0,000	0,000	0,270	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	000248

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
180.9	Земеделска територия	Ливада	V	ПЕРВАЗКИ КЛАДЕНЕЦ	2,682	1,109	0,000	0,000	0,000	0,000	1,109	Частна	26374_0005958 н-ци на САВЕ ДРАГОМИРОВ НАЧЕВ	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	180009
180.10	Земеделска територия	Ливада	V	ПЕРВАЗКИ КЛАДЕНЕЦ	2,284	1,338	0,000	0,000	0,000	0,000	1,338	Частна	5905193814 АНТОАНЕТА РАНГЕЛОВА ИВАНОВА	гр.СОФИЯ, ж.к."Люлин" бл.714 вх.В ет.8 ап.68	180010
180.184	Земеделска територия	Мочурище		ИЗВОРО	13,547	3,740	0,000	0,000	0,000	0,000	3,740	Общинска частна	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	000184
185.12	Земеделска територия	Изоставена орна земя	IX	ВЕЛЧОВ ВАЛОГ	6,599	1,941	0,000	0,000	0,000	0,000	1,941	Частна	26061_0005958 н-ци на ПЕТЪР ЗАРЕВ ВОДЕНИЧАРСКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	185012
185.33	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ВЕЛЧОВ ВАЛОГ	1,804	0,186	0,000	0,000	0,000	0,000	0,186	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	185033
186.174	Горска територия	Дере		ВЕЛЧОВ ВАЛОГ	15,362	0,000	0,269	0,000	0,000	0,000	0,269	Държавна частна	2016275060226 МЗм - ДП "ЮЗДП" ТП "ДГС РАДОМИР"	гр.РАДОМИР, ул."Цар Освободител" № 4	000174
190.28	Земеделска територия	Нива	IX	ПОД ОСТРИЦА	1,100	0,769	0,000	0,000	0,000	0,000	0,769	Частна	7611163787 ВЕСЕЛИН ГЕНЧЕВ ИЛИЕВ	гр.РАДОМИР, ул."..."/Неизвестна"	190028
205.1	Земеделска територия	Нива	V	ДЖАМАЛИЦА	12,236	1,810	0,000	0,000	0,000	0,000	1,810	Частна	3307146333 СПАСИКА ИЛИЕВА ЯНЕВА	гр.СОФИЯ, ул."..."/Неизвестна"	205001
205.2	Земеделска територия	Нива	V	ДЖАМАЛИЦА	6,698	2,421	0,000	0,000	0,000	0,000	2,421	Обществена и организационна	113590107 "МЕК БАЛКАН" ЕООД	гр.ПЕРНИК, ул."СРЕДЕЦ" № 1	205002
205.3	Земеделска територия	Нива	V	ДЖАМАЛИЦА	6,983	2,457	0,000	0,000	0,000	0,000	2,457	Частна	26311 н-ци на НАЧО ВЕЛЕВ ГУНИН	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	205003
205.4	Земеделска територия	Нива	V	ДЖАМАЛИЦА	5,198	1,621	0,000	0,000	0,000	0,000	1,621	Частна	26120 н-ци на ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ОЛАДЖАЧКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	205004
205.5	Земеделска територия	Нива	V	ДЖАМАЛИЦА	7,901	0,676	0,000	0,000	0,000	0,000	0,676	Частна	26051_0005958 н-ци на СЛАВЧО ЙОРДАНОВ ПОСТОЛОВ	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	205005
205.10	Земеделска територия	Нива	V	ДЖАМАЛИЦА	13,500	5,314	0,000	0,000	0,000	0,000	5,314	Частна	26332 СЕРГИЛ ТОЦЕВ ОЛАДЖАЧКИ 7510306811 РУМИАНА ИВАНОВА КОШАРСКА	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна" гр.СОФИЯ, ул."ВЕЛЧО АТАНАСОВ" № 59 ет.2 ап.4	205010
205.11	Земеделска територия	Нива	V	ДЖАМАЛИЦА	16,997	0,207	0,000	0,000	0,000	0,000	0,207	Частна	26461 н-ци на РАНГЕЛ ЯНЕВ РЕСКИН 6309113801 КИРИЛ ЛЮБЕНОВ ГРАХОВСКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна" с.ДРУГАН, ул."..."/Неизвестна"	205011

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.СТЕФАНОВО, ЕКАТТЕ 69239, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
205.13	Земеделска територия	Нива	V	ДЖАМАЛИ ЦА	8,199	2,705	0,000	0,000	0,000	0,000	2,705	Частна	26464 н-ци на ИВАН ЯНЕВ АРИКОНСКИ	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	205013
205.14	Земеделска територия	Нива	V	ДЖАМАЛИ ЦА	8,401	0,968	0,000	0,000	0,000	0,000	0,968	Частна	5909143832 ДОБРИНА ДИМИТРОВА ХРИСТОВА 1504273786 ЙОРДАН И КИРИЛ СИМЕОНОВИ МИХАЛКОВИ	гр.ПЕРНИК, ул."ПЪРВИ МАЙ" бл.12 ет.7 ап.16 гр.ПЕРНИК, ул."ИВАН ГАРВАНОВ" бл.25 вх.Б ап.13	205014
205.230	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		НАД ЧАНДР	3,146	0,209	0,000	0,000	0,000	0,000	0,209	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	000230
207.3	Земеделска територия	Пасище	X	НАД ЧАНДР	26,808	5,264	0,000	0,000	0,000	0,000	5,264	Общинска частна	26588 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	207003
207.4	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		НАД ЧАНДР	1,073	0,393	0,000	0,000	0,000	0,000	0,393	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	207004
207.10	Урбанизирана територия	Комплексно застрояване		НАД ЧАНДР	8,270	0,074	0,000	0,000	0,000	0,000	0,074	Частна	200751006 "КРАЛСКИ ПЛАЖ" ООД	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	207010
207.11	Земеделска територия	Пасище	X	НАД ЧАНДР	16,956	3,298	0,000	0,000	0,000	0,000	3,298	Обществена и организационна	200745380 "КРАЛСКО СЕЛО" ООД	с.СТЕФАНОВО	207011
236.1	Горска територия	Друг вид дървопроизводителна гора		ВЪРХА	1086,306	0,000	42,987	0,000	0,000	0,000	42,987	Държавна частна	2016275060226 МЗм - ДП "ЮЗДП" ТП "ДГС РАДОМИР"	гр.РАДОМИР, ул."Цар Освободител" № 4	236001
236.212	Земеделска територия	Силей		ОСТРИЦА	13,730	0,193	0,000	0,000	0,000	0,000	0,193	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	000212
304.2	Земеделска територия	Нива	V	ДЖАМАЛИ ЦА	5,205	0,051	0,000	0,000	0,000	0,000	0,051	Частна	7604233807 ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ МЕТОДИЕВ 7604233807 ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ МЕТОДИЕВ 7604233807 ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ МЕТОДИЕВ	гр.РАДОМИР, ж.к."ГЪРЛЯНИЦА" бл.28 ет.5 ап.15 гр.РАДОМИР, ж.к."ГЪРЛЯНИЦА" бл.28 ет.5 ап.15 гр.РАДОМИР, ж.к."ГЪРЛЯНИЦА" бл.28 ет.5 ап.15	304002
304.200	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ДЖАМАЛИ ЦА	1,203	0,119	0,000	0,000	0,000	0,000	0,119	Общинска публична	26586 ОБЩ. РАДОМИР	с.СТЕФАНОВО, ул."..."/Неизвестна"	000200
334.541	Горска територия	Иглолистна гора		БРЕСТОВИ ЦА	798,928	0,000	18,577	0,000	0,000	0,000	18,577	Държавна частна	2016275060226 МЗм - ДП "ЮЗДП" ТП "ДГС РАДОМИР"	гр.РАДОМИР, ул."Цар Освободител" № 4	000541
Общо:					3463,472	207,038	62,481	0,000	0,000	0,000	269,519				

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по КАТЕГОРИИЗЕМЯ  
гр.РАДОМИР, ЕКАТТЕ 61577, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Категория земя	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ %
1	Без категория	1	83,945	3,885				3,885	100,000
Общо:		1	83,945	3,885	0,000	0,000	0,000	3,885	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по НАЧИНИ на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ (ЕКК)  
гр.РАДОМИР, ЕКАТТЕ 61577, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничители в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничители за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
1	8410 Дерета	1	83,945	3,885				3,885	100,000
Общо:		1	83,945	3,885	0,000	0,000	0,000	3,885	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ СОБСТВЕНОСТ  
гр.РАДОМИР, ЕКАТТЕ 61577, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид собственост	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
	3 Общинска публична	1	83,945	3,885				3,885	100,000
Общо:		1	83,945	3,885	0,000	0,000	0,000	3,885	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ  
гр.РАДОМИР, ЕКАТТЕ 61577, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид на територията по предназначение	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничени ползване в дка	TOTPL4	Обща площ в дка	Площ %
1	1 Селско стопанство	1	83,945	3,885				3,885	100,000
Общо:		1	83,945	3,885	0,000	0,000	0,000	3,885	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

гр.РАДОМИР, ЕКАТТЕ 61577, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
41.34	Земеделска територия	Дере		ШИРОКИ ДОЛ	83,945	3,885	0,000	0,000	0,000	0,000	3,885	Общинска публична	000386776 ОБЩИНА РАДОМИР	гр.РАДОМИР, пл."Свобода" № 20	041034
Общо:					83,945	3,885	0,000	0,000	0,000	0,000	3,885				

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по КАТЕГОРИИЗЕМЯ  
с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ЕКАТТЕ 80488, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Категория земя	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ %
1	Без категория	13	131,775	5,281				5,281	8,045
2	VI Шеста	23	305,260	58,450				58,450	89,037
3	X Десета	1	136,331	1,916				1,916	2,919
Общо:		37	573,366	65,647	0,000	0,000	0,000	65,647	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по НАЧИНИ на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ (ЕКК)  
с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ЕКАТТЕ 80488, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничители в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
1	1100 НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	18	84,316	33,804				33,804	51,494
2	1239 Гори в земеделски земи	1	24,358	7,588				7,588	11,559
3	1400 ПАСИЩА, МЕРИ	7	338,970	19,162				19,162	29,189
4	1700 ПОЛСКИ ПЪТИЩА	9	19,476	1,823				1,823	2,777
5	3319 Други терени за произв.на енергия и енерг.продукти	1	69,021	1,068				1,068	1,627
6	8410 Дерета	1	37,225	2,202				2,202	3,354
Общо:		37	573,366	65,647	0,000	0,000	0,000	65,647	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ СОБСТВЕНОСТ  
с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ЕКАТТЕ 80488, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид собственост	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползване то в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка	Площ в %
	3 Общинска публична	11	87,291	5,777				5,777	8,800
	4 Общинска частна	9	335,937	27,243				27,243	41,499
	5 Частна	15	77,254	28,564				28,564	43,512
	7 Обществени организации	2	72,884	4,063				4,063	6,189
	Общо:	37	573,366	65,647	0,000	0,000	0,000	65,647	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
БАЛАНС по ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ  
с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ЕКАТТЕ 80488, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

№	Вид на територията по предназначение	Имоти бр.	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничени в ползването в дка	TOTPL4	Обща площ в дка	Площ %
1	1 Селско стопанство	36	504,345	64,579				64,579	98,373
2	3 Населени места	1	69,021	1,068				1,068	1,627
Общо:		37	573,366	65,647	0,000	0,000	0,000	65,647	100,000

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ЕКАТТЕ 80488, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
15.76	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ПОД ПАЛАНКИТЕ	5,326	0,132	0,000	0,000	0,000	0,000	0,132	Общинска публична	29123 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	000076
21.6	Земеделска територия	Нива			3,200	0,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,014	Частна	29028 н-ци на ИЛИЯ СТОЯНОВ БИДЖОВ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	021006
21.7	Земеделска територия	Нива	VI	ПАЛАНКИТЕ	3,199	2,918	0,000	0,000	0,000	0,000	2,918	Частна	6706027031 РАЙНА КИРИЛОВА ПЕТРОВА 3908216587 КИРИЛ ПЕТРОВ СТОИЛОВ 6909247037 ЕЛЕОНОРА КИРИЛОВА ПЕТРОВА	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА гр.СОФИЯ, ж.к."Света Троица" бл.370 вх.Г ет.1 ап.85 с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА	021007
21.11	Земеделска територия	Нива	VI	ПАЛАНКИТЕ	6,356	5,275	0,000	0,000	0,000	0,000	5,275	Частна	29102 н-ци на АЛЕКСАНДЪР СТОЯНОВ КОРЧЕВ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	021011
21.14	Земеделска територия	Нива	VI	ПАЛАНКИТЕ	1,400	0,446	0,000	0,000	0,000	0,000	0,446	Общинска частна	29145_0000496 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."ЧЕРВЕНА МОГИЛА"	021014
21.16	Земеделска територия	Нива	VI	ПАЛАНКИТЕ	1,799	1,799	0,000	0,000	0,000	0,000	1,799	Общинска частна	29145_0000496 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."ЧЕРВЕНА МОГИЛА"	021016
21.19	Земеделска територия	Нива	VI	ПАЛАНКИТЕ	14,997	3,536	0,000	0,000	0,000	0,000	3,536	Частна	29083 н-ци на ИВАН НИКОЛОВ ДИШОВ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	021019
21.91	Земеделска територия	Гори и храсти в земеделска земя	VI	ПАЛАНКИТЕ	24,358	7,588	0,000	0,000	0,000	0,000	7,588	Общинска частна	29145_0000496 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."ЧЕРВЕНА МОГИЛА"	000091
21.100	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ПАЛАНКИТЕ	0,644	0,100	0,000	0,000	0,000	0,000	0,100	Общинска публична	29123 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	021100
21.101	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ПАЛАНКИТЕ	2,667	0,052	0,000	0,000	0,000	0,000	0,052	Общинска публична	29123 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	021101
22.13	Земеделска територия	Нива			2,853	0,174	0,000	0,000	0,000	0,000	0,174	Частна	4109293810 ЛЮБКА ИВАНОВА ГРИГОРОВА	гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна"	022013
50.16	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ВИСО	3,417	0,122	0,000	0,000	0,000	0,000	0,122	Общинска публична	29123 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	000016
50.18	Земеделска територия	Пасище	VI	ПАЛАНКИТЕ	92,966	5,386	0,000	0,000	0,000	0,000	5,386	Общинска частна	29145_0000496 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."ЧЕРВЕНА МОГИЛА"	000018

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ЕКАТТЕ 80488, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
50.96	Земеделска територия	Пасище	VI	ПАЛАНКИТЕ	10,361	1,064	0,000	0,000	0,000	0,000	1,064	Общинска частна	29145_0000496 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."ЧЕРВЕНА МОГИЛА"	000096
52.37	Земеделска територия	Пасище	X	ГОЛА ГЛАВА	136,331	1,916	0,000	0,000	0,000	0,000	1,916	Общинска частна	29145_0000496 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."ЧЕРВЕНА МОГИЛА"	000025
73.9	Земеделска територия	Нива	VI	ВИСО	8,392	0,337	0,000	0,000	0,000	0,000	0,337	Частна	6506133864 КАМЕН СИМЕОНОВ СТАНКОВ	гр.РАДОМИР, ул."ИВАН ВАЗОВ" № 1	073009
73.10	Земеделска територия	Нива	VI	ВИСО	3,678	3,099	0,000	0,000	0,000	0,000	3,099	Частна	135_000599652 н-ци на ХРИСТО ЛЮБЕНОВ МИЛЕНКОВ	гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна"	073010
73.11	Земеделска територия	Нива	VI	ВИСО	3,732	1,559	0,000	0,000	0,000	0,000	1,559	Частна	566_000599674 н-ци на СТОИМЕН СТОЕВ НАЗЪРСКИ 564_000599674 н-ци на СТОЙНЕ АНДОНОВ ВЕЛИЧКОВ	гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна" гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна"	073011
73.12	Земеделска територия	Нива	VI	ВИСО	5,747	1,329	0,000	0,000	0,000	0,000	1,329	Частна	2202273833 ТОДОРКА ЦАНКОВА СТОЕВА	гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна"	073012
73.13	Земеделска територия	Нива	VI	ВИСО	4,229	3,838	0,000	0,000	0,000	0,000	3,838	Частна	67_0005996748 н-ци на ТОДОРКА ХРИСТОВА ТАТЕВА 56_0005996743 н-ци на РАЙЧО ГЕОРГИЕВ ГОЦЕВ	гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна" гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна"	073013
73.14	Земеделска територия	Нива	VI	ВИСО	3,448	0,838	0,000	0,000	0,000	0,000	0,838	Частна	164_000599652 н-ци на ЕЛЕНКА ПАВЛОВА ДИМИТРОВА/ТАШКОВА	гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна"	073014
73.15	Земеделска територия	Нива	VI	ВИСО	3,860	1,990	0,000	0,000	0,000	0,000	1,990	Частна	5409093800 БОЙЧО МЕТОДИЕВ БОЖИЛОВ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА	073015
73.16	Земеделска територия	Нива	VI	ВИСО	4,369	2,634	0,000	0,000	0,000	0,000	2,634	Частна	29089 н-ци на ИВАН ЗАШЕВ МИТОВ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	073016
73.17	Земеделска територия	Нива	VI	ВИСО	4,920	0,028	0,000	0,000	0,000	0,000	0,028	Частна	29084 н-ци на АЛЕКСАНДЪР ВАСИЛЕВ БОНЕВ	гр.РАДОМИР, ул."Стамболийски" № 36	073017
73.18	Земеделска територия	Нива	VI	ВИСО	3,864	2,995	0,000	0,000	0,000	0,000	2,995	Обществени организации	200732874 "РОМФАРМ КОМПАНИ" ООД	гр.СОФИЯ, ул."Боян Дамянов" № 7 ет.1 ап.3	073018
73.19	Земеделска територия	Нива	VI	ВИСО	4,272	0,995	0,000	0,000	0,000	0,000	0,995	Частна	29045 н-ци на ЗАРКА РАДОИЛОВА ЧАВОРСКА 29070 н-ци на ВАСИЛ МАНОИЛОВ БИДЖОВ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна" с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	073019

Регистър на засегнатите имоти  
РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ

с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ЕКАТТЕ 80488, община РАДОМИР, област ПЕРНИК

Имот №	Трайно предназначение	Ново НТП	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка.	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
73.33	Земеделска територия	Пасище	VI	ВИСО	55,673	4,686	0,000	0,000	0,000	0,000	4,686	Общинска частна	29145_0000496 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."ЧЕРВЕНА МОГИЛА"	000006
73.34	Земеделска територия	Пасище	VI	ВИСО	11,445	3,127	0,000	0,000	0,000	0,000	3,127	Общинска частна	29145_0000496 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."ЧЕРВЕНА МОГИЛА"	000010
73.36	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ВИСО	0,816	0,095	0,000	0,000	0,000	0,000	0,095	Общинска публична	29123 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	000013
73.37	Земеделска територия	Пасище	VI	ВИСО	1,603	1,231	0,000	0,000	0,000	0,000	1,231	Общинска частна	29145_0000496 ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."ЧЕРВЕНА МОГИЛА"	000009
73.38	Урбанизирана територия	За друго производство на продукта от нефт,въглища,газ,шисти		ВИСО	69,021	1,068	0,000	0,000	0,000	0,000	1,068	Обществени организации	000649348 НЕК - ЕАД	гр.СОФИЯ, ул."Триадица" № 8	000007
73.39	Земеделска територия	Дере			37,225	2,202	0,000	0,000	0,000	0,000	2,202	Общинска публична	29123 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	000005
73.69	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ВИСО	0,570	0,178	0,000	0,000	0,000	0,000	0,178	Общинска публична	29123 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	000069
73.72	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ВИСО	0,246	0,140	0,000	0,000	0,000	0,000	0,140	Общинска публична	29123 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	000072
73.98	Земеделска територия	Пасище	VI	ВИСО	30,590	1,752	0,000	0,000	0,000	0,000	1,752	Общинска публична	29141 ОБЩИНА ГР. РАДОМИР	гр.РАДОМИР, ул."...//Неизвестна"	000098
73.252	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ВИСО	1,923	0,163	0,000	0,000	0,000	0,000	0,163	Общинска публична	29123 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	000252
73.339	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път		ВИСО	3,867	0,841	0,000	0,000	0,000	0,000	0,841	Общинска публична	29123 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	с.ЧЕРВЕНА МОГИЛА, ул."...//Неизвестна"	000339
Общо:					573,366	65,647	0,000	0,000	0,000	0,000	65,647				

## **ПЪЛНОМОЩНО**

Долуподписаните **Никола Петров Газдов**, ЕГН 8108186266, притежаващ лична карта № 652429091, издадена на 13.12.2022 г. от МВР – София, и **Велислав Борисов Белниколовски**, ЕГН 8102036340, притежаващ л.к. № 650363195, издадена на 12.03.2021 г. от МВР – гр. София, **в качеството си на управители на „Струма Солар Планта“ ЕООД**, ЕИК 206537607, седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1000, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 2, бл. Перформ Бизнес Център, ет. 4

## **УПЪЛНОМОЩАВАМЕ**

**Мартин Нанков Давидков**, ЕГН 9210016348,

**Серафима Бориславова Кузманова**, ЕГН 9208086576,

**Антон Орлинов Филев**, ЕГН 9206026541,

**Цветан Емилов Ефтимов**, ЕГН 9204066709

## **ДА ДЕЙСТВАТ ЗАЕДНО И ПООТДЕЛНО СЪС СЛЕДНИТЕ ПРАВА:**

**1. Да представляват Дружеството пред Министерството на земеделието, храните и горите (МЗХГ) и Комисията за земеделските земи към МЗХГ, както и всички административни структури към МЗХГ, в т.ч. Областните дирекции „Земеделие“, Общинските служби „Земеделие“, с правото:**

**1.1. Да изготвят, подписват и подават заявления, искания и друга документация за издаването на актове по реда на Наредбата за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение и другите приложими закони и подзаконовни нормативни актове, да предоставят всякакви документи и информация във връзка с процедурата по определяне на актуалната категория на имотите и изготвянето на експертиза от Института по почвознание, агротехнологии и защита на растенията „Никола Пушкарров“, да получават всякакви документи, включително, но не само, актове, предписания, указания, искания, становища, съобщения, уведомления, писма, удостоверения, решения, като свободно избират, отправят и подават отговори, писма, искания, изпълнение на указания, молби и други документи, каквито преценят за подходящи;**

**1.2. Да изготвят, подписват и подават заявления, искания и друга документация за утвърждаване на площадки и/или трасета и за промяна на предназначението, като части от двуетапната процедура по промяна на предназначението на земеделски земи, свободно да**

определят и проектират площадките и/или трасетата, като във връзка с тези правомощия получават всякакви документи, включително, но не само, предписания, указания, искания, становища, съобщения, уведомления, писма, удостоверения, решения, като свободно избират, отправят и подават отговори, писма, искания, изпълнение на указания, молби и други документи, каквито преценят за подходящи;

**1.3.** Да заплащат всякакви такси и други необходими суми от името и за сметка на Дружеството.

**2. Да представляват Дружеството пред община Радомир, в т.ч. всички органи на общината, дирекции и отдели в структурата, с правото:**

**2.1.** Да изготвят, подписват и подават искания за допускане изработване и/или изменение на устройствените планове при условията и по реда на Закона за устройство на територията и другите относими към устройственото планиране актове.

**2.2.** Да изработват, възлагат изработването и подават в община Радомир задания, включващи при необходимост опорен план, както и на допълнителна информация, свързана с устройството на съответната територия, които да обосновават необходимостта от изработването на устройствен план и да съдържа изисквания относно териториалния му обхват, сроковете и етапите за изработване, съгласно регламентацията в чл. 125 от Закона за устройство на територията, както и предварителни и окончателни проекти на подробни устройствени планове

**2.3.** Да подписват, подават и получават всякакви документи, включително, но не само молби, заявления, декларации, запитвания, искания, съобщения, уведомления, писма, указания, удостоверения, покани, договори, спогодби, споразумения и други документи, с оглед охраняване на интересите на Дружеството, във връзка с процедурите по създаване, обявяване, одобряване и изменение на устройствени планове съгласно Глава седма на Закона за устройство на територията и другите относими към устройственото планиране актове.

**2.4.** Да изработват, възлагат изработването и подписват инвестиционни проекти за издаване на разрешения за строеж съгласно Закона за устройство на територията и другите относими към инвестиционното проектиране актове;

**2.5.** Да подписват, подават и получават всякакви документи, включително, но не само молби, заявления, декларации, запитвания, искания, съобщения, уведомления, писма, указания, удостоверения, покани, споразумения и други документи, с оглед охраняване на интересите на Дружеството, във връзка с инвестиционното проектиране за реализиране на инвестиционно намерение на Дружеството в района на община Радомир;

**2.6.** Да заплащат всякакви такси и други необходими суми от името и за сметка на Дружеството.

**3. Да представляват Дружеството пред Министерството на околната среда и водите (МОСВ) и всички административни структури към МОСВ, в т.ч. Регионалните инспекции по околната среда и водите, с правото:**

**3.1.** Да изготвят, подписват и подават уведомления, молби, искания, заявления, декларации, запитвания, писма и всякакви други документи във връзка с процедурите по екологична оценка и оценка въздействието върху околната среда, съответно извършване на преценка за необходимостта от екологична оценка и извършване на преценка за необходимостта от оценка въздействието върху околната среда на планове, програми и инвестиционни предложения, съгласно изискванията на Закона за опазване на околната среда и останалите приложими законови и подзаконови нормативни актове;

**3.2.** Да получават становища, уведомления, писма, искания, запитвания и всякакви други документи във връзка с приложимите екологични процедури по Глава шеста на ЗООС;

**3.3.** Да изготвят, подписват и подават всякакви документи, включително, но не само, заявления за съгласуване на скици, устройствени планове и инвестиционни проекти, молби, декларации, запитвания, искания, съобщения, уведомления, писма, указания, удостоверения, покани, договори, спогодби, споразумения и други документи, каквито намерят за добре във връзка с изготвянето и съгласуването на документация, съгласно изискванията на Закона за опазване на околната среда, Закона за устройство на територията и другите приложими законови и подзаконови нормативни актове.

**3.4.** Да заплащат всякакви такси и други необходими суми от името и за сметка на Дружеството.

**4. Да представляват Дружеството пред Министерството на културата и всички административни структури към Министерството на културата, в т.ч. Националния институт за недвижимо културно наследство, с правото:**

**4.1.** Да изготвят, подписват и подават уведомления, молби, искания, заявления, декларации, запитвания, писма и всякакви други документи, както и да извършват други правни и фактически действия с оглед охраняване на интересите на Дружеството, във връзка реализиране на инвестиционно намерение на Дружеството в района на община Радомир;

**4.2.** Да изготвят, подписват и подават всякакви документи, включително, но не само, заявления за съгласуване на скици, устройствени планове и инвестиционни проекти, молби, декларации, запитвания, искания, съобщения, уведомления, писма, указания, удостоверения, покани, споразумения и други документи, каквито намерят за добре във връзка с изготвянето и съгласуването на документация, съгласно изискванията на Закона за културното наследство, Закона за устройство на територията и другите приложими законови и подзаконови нормативни актове;

**4.3.** Да заплащат всякакви такси и други необходими суми от името и за сметка на Дружеството.

5. Да представляват Дружеството пред експлоатационните дружества на територията на Република България – всички оператори на електропреносната или електроразпределителната мрежи, топлоразпределителни дружества, дружествата, предоставящи водоснабдителни и канализационни услуги, мобилни оператори и доставчици на електронни съобщителни услуги и други, с правото:

5.1. Да изготвят, подписват и подават всякакви документи, включително, но не само, заявления, в т.ч. заявления за изходни данни за проектиране, заявления за съгласуване на скици, заявления за присъединяване, молби, декларации, запитвания, искания, съобщения, уведомления, писма, указания, удостоверения, покани, договори, спогодби, споразумения и други документи, каквито намерят за добре във връзка с изготвянето и съгласуването на документация, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и другите приложими законови и подзаконови нормативни актове;

5.2. Да получават отговори, становища, уведомления, писма, искания, запитвания и всякакви други документи и информация във връзка със заявените от тях факти и обстоятелства, като свободно избират, отправят и подават отговори, писма, искания, изпълнение на указания, молби и други документи, каквито преценят за подходящи;

5.3. Да заплащат всякакви такси и други необходими суми от името и за сметка на Дружеството.

6. Да представляват Дружеството пред всички заинтересовани лица в процедурите по създаване, обявяване, одобряване и изменение на устройствени планове съгласно Закона за устройство на територията, екологичните процедури по Закона за опазване на околната среда и всички други случаи, когато е необходимо, с правото:

6.1. Да получават становища, уведомления, писма, искания, запитвания и всякакви други документи, като свободно избират, отправят и подават отговори, писма, искания, молби и други документи, каквито преценят за подходящи, във връзка със защита правата и интересите на Дружеството;

6.2. Да участват в обществени обсъждания и други мероприятия, като дават разяснения и се ползват изцяло с правата на Дружеството.

7. Да представляват Дружеството пред „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД – централно управление и всички териториални звена, в т.ч. всички органи на дружеството, дирекции, управления, отдели в структурата, като действат заедно и поотделно със следните права:

7.1. Да подписват и подават заявления за присъединяване на фотоволтаични електроцентрали към електропреносната мрежа на Република България заедно с всички

необходими документи, както и да подписват и заверяват описи на действително представените документи, представляващи приемателни листове към заявленията, при условията и по реда на Наредба № 6 от 24 февруари 2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи и другите относими нормативни актове на българското енергийно законодателство;

**7.2.** Да получават и изпълняват указания, предоставени от „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, във връзка с подадени заявления за присъединяване на фотоволтаични електроцентрали към електропреносната мрежа на Република България;

**7.3.** Да получават становища за допустимост на исканията за присъединяване съгласно Наредба № 6 от 24 февруари 2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи и другите относими нормативни актове на българското енергийно законодателство;

**7.4.** Да получават становища за условията и начина на присъединяване на фотоволтаични електроцентрали към електропреносната мрежа на Република България, издадени от „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД при условията и по реда на Наредба № 6 от 24 февруари 2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи и другите относими нормативни актове на българското енергийно законодателство;

**7.5.** Да заплащат гаранции, такси или други суми от името и за сметка на Дружеството към „ЕСО“ ЕАД;

**7.6.** Да подписват, подават и получават всякакви документи, включително, но не само молби, заявления, декларации, запитвания, искания, съобщения, уведомления, писма, указания, удостоверения покани, договори, спогодби, споразумения и други документи, с оглед охраняване на интересите на Дружеството, във връзка с процедурата по издаване на становище за условията и начина на присъединяване на фотоволтаични електроцентрали към електропреносната мрежа на Република България;

**7.7.** Да извършват всякакви правни и фактически действия във връзка с процедурата по издаване на становище за условията и начина на присъединяване на фотоволтаични електроцентрали към електропреносната мрежа на Република България, каквито намерят за добре, включително такива, които не са изрично упоменати в точките по-горе.

#### **ДРУГИ:**

**1.** Упълномощените с това пълномощно лица имат право да представляват Дружеството навсякъде и всички случаи, включително извън изрично упоменатите, когато това се налага във връзка с развитието и реализирането на инвестиционното намерение на „Струма Солар Плант“ ЕООД за изграждане на фотоволтаични електроцентрали и прилежащата техническа инфраструктура в района на община Радомир с правомощието, включително, но не само, да

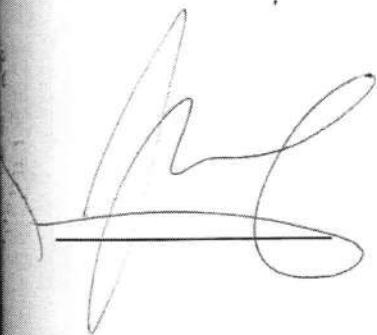
изготвят, подписват и подават, да изискват и получават всякакви документи, да участват в обществени мероприятия от името и за сметка на Дружеството и да извършват всякакви други правни и/или фактически действия, каквито преценят за необходими.

2. Настоящото пълномощно ще важи навсякъде, където е необходимо и следва да се тълкува разширително, неограничено и изрично за всяко за всяко правно действие в полза на всяко от упълномощените да представляват „Струма Солар Плант“ ЕООД лица, с оглед упражняването по пълномощие на всички права, предоставени по това пълномощно.

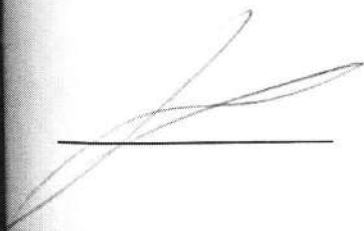
3. Пълномощното е ограничено със срок на действие до 31.12.2024 г. (тридесет и първи декември две хиляди двадесет и четвърта година)

4. Настоящото пълномощно се изготвя с цел удължаване срока на действие на предходно пълномощно с идентично съдържание, валидно до 21.04.2024 г. с рег. № 2129, нотариално заверено на 21.04.2022 г. от Марина Ташева, нотариус в район РС София с рег. № 334 на Нотариалната камара.

#### УПЪЛНОМОЩТЕЛИ:



\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

На 02.04.2024 г., СОНЯ НИКОЛОВА, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 786 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от: НИКОЛА ПЕТРОВ ГАЗДОВ, ЕГН: 8108186266 - Управител и ВЕЛИСЛАВ БОРИСОВ БЕЛНИКОЛОВСКИ, ЕГН: 8102036340 - Управител на СТРУМА СОЛАР ПЛАНТ ЕООД, ЕИК: 206537607 - Упълномощител  
Рег. № 3105

Събрана такса:

Нотариус:



Тергана Пешова  
Помощник-нотариус  
по заместване