



РАДОМИР

# ОБЩИНА РАДОМИР

## КМЕТ

*При изготвянето, съобразявай се с  
 При Устава на общината, при земайки предвид  
 При Местния бюджет, при земайки предвид  
 При Собствеността на общината, общинския  
 При Върховния и Конституционния съд*

ДО  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**ГР. РАДОМИР**

*17.06.2024*

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАДОМИР пощ. код: 2400	
Регистрационен индекс и дата	
Рх №	С-163/17.06.
Срок за изпълнение: 2024г.	

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Кирил Георгиев Стоев - Кмет на Община Радомир

**ОТНОСНО:** Продажба на общинска недвижима собственост

**ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:** чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 42, ал. 1 от Наредба за общинската собственост

Уважаеми общински съветници,

Във връзка с изпълнението на бюджета на Община Радомир в частта „собствени приходи“, предлагам Общински съвет да обсъди и приеме решение за продажба на следния поземлен имот, а именно: **УПИ V-1252 в кв. 136 по плана на с. Горна Диканя, Община Радомир**, одобрен със Заповед № III-144/27.03.1981 г. на ОНС-Перник, отреден за жилищно застрояване, с площ от **705 кв.м. /седемстотин и пет квадратни метра/**, незастроен, при граници: север – улица, изток – УПИ VI-1252 в кв. 136, юг – УПИ XI-1250 в кв. 136 и запад – УПИ IV-2250 от кв. 136, актуван с АОС № 5104/08.04.2024 г.

Моля, общинските съветници да обсъдят и приемат следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет гр. Радомир на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 42, ал. 1 от Наредба за общинската собственост дава съгласие за продажба чрез търг с явно наддаване на **УПИ V-1252 в кв. 136 по плана на с. Горна Диканя, Община Радомир**, одобрен със Заповед № III-144/27.03.1981 г. на ОНС-Перник, отреден за жилищно застрояване, с площ от **705 кв.м. /седемстотин и пет квадратни метра/**, незастроен, при граници: север – улица, изток – УПИ VI-1252 в кв. 136, юг – УПИ XI-1250 в кв. 136 и запад – УПИ IV-2250 от кв. 136, актуван с АОС № 5104/08.04.2024 г., при първоначална тръжна цена от **13 934.23 лв. /тринадесет хиляди деветстотин тридесет и четири лева и двадесет и три стотинки/**, без включен ДДС, определена от лицензиран оценител.

2. Общински съвет гр. Радомир възлага на Кмета на Община Радомир да проведе процедурата по търга, съгласно Наредба за общинската собственост и сключи договор за продажбата със спечелилия търга.

ПРИЛОЖЕНИЕ: АОС № 5104/08.04.2024 г. – копие  
Скица – копие  
Данъчна оценка- копие  
Становище от гл. архитект  
Правно становище  
Финансова обосновка  
Оценка от лицензиран оценител

**ВНАСЯ:**  
**КИРИЛ СТОЕВ**  
*Кмет на Община Радомир*

**Съгласували:**  
**Гергана Здравкова**  
*Зам. Кмет на Община Радомир*

**Ива Крумова**  
*Юрист*

**Георги Лилов**  
*Н-к отдел „ОС и КОР“*

**Изготвил:**  
**Стоянка Ваташка**  
*Ст. специалист „ОС и ЖН“*