

### О Б Я В Я В А

На основание чл.35, ал.1 от ЗОС, чл. 42, ал.1 от Наредба за общинската собственост и във връзка със Заповед № 444/17.05.2024 г. на Кмета на Община Радомир ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ за продажба на следните имоти - частна общинска собственост, а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор 61577.501.2851 /шестдесет и една хиляди петстотин седемдесет и седем, точка, петстотин и едно, точка, две хиляди осемстотин петдесет и едно/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-75/10.11.2015 г. на Изпълнителен директор на АГКК, Последно изменение: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: гр. Радомир, ул. „Пирин“ с площ: 1997 кв.м. /хиляда деветстотин деветдесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, стар идентификатор – няма, номер по предходен план: 501.2851, при съседни имоти с идентификатор: 61577.501.2852; 61577.501.9625; 61577.501.3169; 61577.501.2850, актуван с АОС № 3380/15.03.2016 г., при първоначална тръжна цена от 92 853.00 лв. /деветдесет и две хиляди осемстотин петдесет и три лева/, без включен ДДС.

2. Урегулиран поземлен имот – парцел X /десет/ в кв. 32 /тридесет и две/ по плана на с. Извор, Община Радомир, одобрен със Заповед № III-841/30.12.1974 г. на ОБНС-Радомир и изменен със Заповед № 394/13.05.2019 г. на Кмета на Община Радомир, отреден за обществено застрояване, целият с площ от 2 219 кв.м. /две хиляди двеста и деветнадесет квадратни метра/, ведно с изградената масивна двуетажна сграда – бивш битов комбинат, построен 1973 г., със застроена площ 234 кв.м. /двеста тридесет и четири квадратни метра/, актуван с АОС № 4082/01.08.2019 г., при първоначална тръжна цена от 132 368.00 лв. /сто тридесет и две хиляди триста шестдесет и осем лева/, без включен ДДС.

I. Търгът за продажба на описаните общински недвижими имоти да се проведе на 06.06.2024 г. от 10.00 часа в сградата на Община Радомир. При непровеждане на търга, поради неявяване на нито един кандидат отговарящ на условията от тръжната документация, повторен търг да се провежда всеки втори четвъртък от месеца от 10.00 часа в сградата на Община Радомир до окончателната продажба на имотите.

II. Тръжната документация, съдържаща информация за условията за провеждане на търга и изискванията към кандидатите се закупува срещу сумата от 50 лв. /петдесет лева/, за всеки обект поотделно, на касата на Община Радомир до 16.00 часа на 05.06.2024 г. В случай на провеждане на повторен търг тръжна документация се закупува до 16.00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга, от касата на Община Радомир.

III. Заявление на кандидата за участие в търга /по образец от тръжната документация/ да бъде регистрирано до 17.00 часа на последния работен ден, преди деня на провеждане на търга. За всеки един от обектите се подава отделно заявление за участие.

IV. Кандидатите да внесат депозит за участие в търга в размер на 10 % /десет на сто/ от началната продажна цена. Депозитната вноска се внася за всеки един от обектите по депозитна сметка на Община Радомир IBAN: BG64IABG74783300466903, BIC: IABGBGSF при ИНТ. АСЕТ БАНК клон Перник до 16.00 часа на 05.06.2024 г. В случай на провеждане на повторен търг депозитната вноска се внася до 16.00 часа на деня предхождащ този, в който ще се проведе търга.

V. Начин на плащане - спечелилият търга заплаща достигнатата цена в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта за спечелен търг, след което в двуседмичен срок Кмета на общината сключва договор за покупко-продажба на недвижимия имот - частна общинска собственост.

Информация за провеждането на търга и оглед на имотите може да бъде получена в отдел "Общинска собственост" на Община Радомир, всеки работен ден в рамките на установеното работно време; тел. за контакти 0777/80 272.